

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.09.2022, klo 14:00 - 18:54

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone /Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

- § 321 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 322 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 323 **Ilmoitusasiat**
- § 324 **Otto-oikeus/lautakuntien päätökset**
- § 325 **Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**
- § 326 **Satu Taavitsaisen ilmoitus Sosiaalidemokraattisesta valtuustoryhmästä eroamisesta**
- § 327 **Mikkelin seudun kuntakokeilun pidentäminen vuoden 2024 loppuun**
- § 328 **Tilapäisen valiokunnan asettaminen**
- § 329 **Kaupunginjohtajan virkavaali**
- § 330 **Talousjohtajan virka**
- § 331 **Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten**
- § 332 **Esitys määrärahasiirrosta katuvalaistusinvestointiin**
- § 333 **Laskettelukeskus Tornimäki, irtaimistokauppa ja vuokrauksesta päättäminen**
- § 334 **Asemakaavan muutos 60. kaupunginosa (Ristiina) / Ristiinan kunnantalo**
- § 335 **Kaupunginhallituksen lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, valitukset asemakaavamutoksesta 3. kaupunginosan (Kalevankangas) kortteli 11 osa, tontti 270 / Jokikatu 9**
- § 336 **Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:n tertiäärilainojen koron tarkistaminen**
- § 337 **Selvitykset tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2021**
- § 338 **Talouden seuranta 7/2022**
- § 339 **Kaupunginhallituksen lausunto Etelä-Savon maakuntaliitolle Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoista vuodelle 2023**
- § 340 **Liittyminen Sansia Oy:n lämmitysöljyjen yhteishankintaan**
- § 341 **Valtuustoaloite talouden ja elinvoiman kehittämisohjelman laatimiseksi**
- § 342 **Valtuustoaloite tonttimarkkinoinnin tehostamiseksi Mikkelin alueella**
- § 343 **Valtuustoaloite: Saimaan ja Päijänteen välisen kanavahankkeen edistäminen**
Valtuustoaloite yhteiskunnallisen yrittäjyyden edistämiseksi Mikkelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- § 344 kaupungissa ja kaupunkikonsernissa**
- § 345 Valtuustoaloite: Koulunuorisotyöntekijöiden toimenkuvan vakinaistaminen ja virkasuhteiden perustaminen**
- § 346 Valtuustoaloite: Oikoradan edistäminen**
- § 347 Mikkelin kaupungin energiaomistusjärjestelyt**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pirjo Siiskonen, puheenjohtaja
Satu Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja
Raimo Heinänen, 2. varapuheenjohtaja
Eero Aho, saapui 16:02
Tanja Hartonen
Heli Kauppinen
Petri Pekonen
Pekka Pöyry
Armi Salo-Oksa, poistui 17:32
Jarno Strengell
Pirkko Valtola
Kirsi Olkkonen, varajäsen, puheenjohtaja, saapui 14:27, poistui 14:38
Juha Ropponen, varajäsen, poistui 16:02
Petri Tikkanen, varajäsen, saapui 14:27, poistui 15:01
Jouko Kervinen, varajäsen, saapui 17:32

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihtööri, poistui 17:32
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Laura Hämäläinen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja, saapui 14:12
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Tarja Poikolainen, kaupunginlakimies, sihtööri
Virpi Siekinen, sivistysjohtaja, poistui 16:48
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja, saapui 15:08, poistui 16:58
Tiia Tamlander, vt. talousjohtaja
Pekka Patama, palvelupäällikkö, poistui 14:27

Poissa

Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pirjo Siiskonen
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihtööri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.09.2022

21.09.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Jarno Strengell
Pöytäkirjantarkastaja

Armi Salo-Oksa
Pöytäkirjantarkastaja

Muut allekirjoittajat

Kirsi Olkkonen
Puheenjohtaja § 328

Tarja Poikolainen
Sihteeri § 347

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 321

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 322

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jarno Strengell ja Armi Salo-Oksa. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti keskiviikkona 21.9.2022 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 323

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Etelä-Savon kampuskiinteistöt ky, hallituksen pöytäkirjat 26.8.2022 ja 1.9.2022
- Etelä-Savon hyvinvointialue, aluehallituksen pöytäkirja 31.8.2022

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 324

Otto-oikeus/lautakuntien päätökset

Kaupunginhallituksen tietoon saatetut pöytäkirjat:

- Kaupunkikehityslautakunta 30.8.2022
- Vammaisneuvosto 31.8.2022
- Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtokunta 31.8.2022
- Vesiliikelaitoksen johtokunta 1.9.2022

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 325

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Talousjohtaja

Hankintapäätökset:

§ 4 Rondo -sähköisen arkiston laskentatoimen aineiston siirtopalvelun hankinta,
09.09.2022

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut viranhaltijapäätöksissä sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 326

Satu Taavitsaisen ilmoitus Sosiaalidemokraattisesta valtuustoryhmästä eroamisesta

MliDno-2022-4923

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Valtuutettu Satu Taavitsainen on lähettänyt seuraavan ilmoituksen:

"Mikkelin kaupungin hallintosäännön 96 §:n mukaisesti ilmoitan kirjallisesti valtuustolle: Eroan SDP:n valtuustoryhmästä.

Mikkelissä 13.9.2022
Satu Taavitsainen"

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tietoonsa saatetuksi Satu Taavitsaisen ilmoituksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 61,08.02.2021
Kaupunginhallitus, § 327, 19.09.2022

§ 327

Mikkelin seudun kuntakokeilun pidentäminen vuoden 2024 loppuun

MliDno-2019-1888

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Sopimusluonnos Mikkelin seudun kokeilu

Sopimuksella sovitaan yhteistyöstä Etelä-Savon Ely-Keskuksen, Etelä-Savon TE-Toimiston, KEHA-Keskuksen ja Mikkelin seudun kokeilukuntien välillä työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta. Kokeilukuntiin kuuluvat Mikkelin kaupungin lisäksi Hirvensalmen, Juvan, Kangasniemen, Mäntyharjun, Pertunmaan ja Puumalan kunnat. Yhteistyö liittyy työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain (1269/2020) (jäljempänä Kokeilulaki) toimeenpanoon ja tavoitteiden toteuttamiseen.

Kokeilulaki astuu voimaan 1.3.2021 ja on voimassa laissa määritellyn ajan. Laissa säädetään määräaikaisesta kokeilusta, jonka aikana kunnat vastaavat alueellaan kokeilulaissa tarkemmin säädetyllä tavalla mm. eräistä julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetussa laissa (916/2012) ja kotoutumisen edistämisestä annetussa laissa (1386/2010) tarkoitetuista tehtävistä työ- ja elinkeinotoimiston asemesta ja antavat eräitä työttömyysturvalaissa (1290/2002) tarkoitettuja työvoimapoliittisia lausuntoja työ- ja elinkeinotoimiston asemesta kokeilun kohderyhmään kuuluville henkilöasiakkaille.

Kuntakokeilulla tavoitellaan valtakunnallisesti palvelujen asiakaslähtöisyyttä ja hallinnonalat ylittäviä ratkaisuja. Kokeilujen tavoitteena on parantaa erityisesti pidempään työttömänä olleiden ja heikossa työmarkkina-asemassa olevien pääsyä työmarkkinoille. Kokeilujen vaikuttavuutta seurataan tutkimusperustaisesti. Työllisyysvaikutusten odotetaan syntyvän valtion ja kuntien resurssien yhdistämisen, päällekkäisyyksien poistamisen sekä palvelujen toimintamallien kehittämisen tuloksena. Edellä kerrotun vuoksi TE-hallinnon ja kuntien kokeilualueen kuntien toimiva yhteistyö on tärkeää. Tämä sopimus (kokeilun pääsopimus) huomioidaan muissa Kuntakokeilua koskevissa sopimuksissa.

Osapuolet sitoutuvat myötävaikuttamaan osaltaan tämän yhteistyösopimuksen tavoitteiden toteuttamiseen ja toimimaan tasavertaiseen kumppanuuteen perustavassa yhteistyössä. Sopijaosapuolten keskinäiset vastuut ja velvollisuudet ovat kuvattu tässä sopimuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kaupunginhallitus hyväksyy Mikkelin seudun työllisyyden edistämisen kuntakokeilun yhteistyösopimuksen.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään tarpeen vaatiessa sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 327

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Patama

Pekka.Patama@mikkeli.fi

palvelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Mikkelin kaupunki määräaikaisten virkojen pidennykset

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.1 kohta 32

2 Liite Kh 19.9.2022 TE-toimiston siirtyvä henkilöstö Mikkelin kuntakokeilu 1.7.2023 - 31.12.2024

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.1 kohta 32

Suomen eduskunta on säätänyt lain ”Laki työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain muuttamisesta” (287/2022), jolla Työllisyyden edistämisen kuntakokeiluja jatketaan TE2024 käynnistymiseen saakka. Aikaisemmasta päättymisajankohdasta 30.6.2023 kuntakokeilut saavat 18 kuukauden jatkoon. Tällä varmistetaan se, ettei kuntakokeilua toteuttavat kunnat kärsi ennen tammikuussa 2025 tapahtuvaa uudistuksen alkua.

Kokeilun pidentäminen edellyttää Mikkelin kaupunginhallitukselta päätöksiä, joilla kokeilun pidentäminen mahdollistetaan. Näitä päätöksiä ovat:

1. Kuntakokeiluun kohdistettujen määräaikaisten virkojen jatkaminen 31.12.2024 saakka (liite 1)
2. Etelä-Savon TE-toimistosta Mikkelin seudun kuntakokeiluun siirrettävän henkilöstön vastaanottamisen jatkamista 31.12.2024 saakka (liite 2).
3. Kuntakokeiluun liittyvien sopimusten jatkamista vuoden 2024 loppuun. Näitä sopimuksia ovat:
 - Sopimus kuntakokeilun toteuttamisesta Etelä-Savon TE-toimiston ja Etelä-Savon Ely-keskuksen kanssa
 - Sopimus kuntakokeilua toteuttavien kuntien kanssa (Hirvensalmi, Juva, Kangasniemi, Mäntyharju, Pertunmaa ja Puumala)

Kuntakokeiluun liittyvien määräaikaisten virkojen jatkaminen on edellytyksenä sille, että kuntakokeilun on mahdollista ilmoittaa KEHA-keskukselle käyttäjätunnuksien pidennyksistä URA-järjestelmään liittyen. Käyttäjätunnusta ei voi myöntää ilman virkasuhdetta.

Etelä-Savon TE-toimistosta esittää Mikkelin seudun kuntakokeiluun siirtyvän henkilöstön. Henkilöstöpäätöksiä tehdään hallinnollisen ja operatiivisen työnjohdon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

yhteistyönä. Liitteessä (2) on nähtävissä listaus henkilöstöstä, jota kuntakokeilun jatko koskee.

Kuntakokeiluun liittyvät sopimukset tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi erillisinä asioina kevään 2023 aikana. Tässä yhteydessä päätetään myös niiden kuntakokeilun virkatehtävien jatkamisesta, joissa URA-järjestelmä ei ole päivittäisessä asiakastyössä. Näitä virkatehtäviä ovat kokeilujohtajan ja asiakaspalveluvastaavan tehtävät.

Asiankäsittelyn yhteydessä kuntakokeilun kokeilujohtaja antaa lyhyen katsauksen kuntakokeilun tilanteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää jatkaa Mikkelin kaupungin hallinnoimaa Mikkelin seudun työllisyyden edistämisen kuntakokeilua. Kokeilua jatketaan lain työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain muuttamisesta (287/2022) mukaisesti 31.12.2024 saakka. Päätöksen myötä kokeilun asiakaspalveluun liittyvien virkojen määräaikaisuus kestää ja samoin TE-toimistosta siirtyvän henkilöstön työskentely Mikkelin kaupungin työnjohdon alaisuudessa jatkuu päätöksen mukaisesti 31.12.2024 saakka. Kuntakokeiluun liittyvät sopimukset (pääsopimus ja kuntien välinen sopimus) uudistetaan vastaamaan kuntakokeilun muutoslakia ennen nykyisten sopimusten voimassaolon päättymistä (30.6.2023).

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Laura Hämäläinen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Lisäksi merkitään, että palvelupäällikkö Pekka Patama selosti kuntakokeilun edistymistä kaupunginhallitukselle ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Mikkelin seudun kuntakokeilu, Etelä-Savon TE-toimisto, Etelä-Savon Ely-keskus, Hirvensalmen kunta, Juvan kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Puumalan kunta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

§ 328

Tilapäisen valiokunnan asettaminen

MliDno-2022-4950

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Poikolainen
tarja.poikolainen@mikkeli.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Pyyntö tilapäisen valiokunnan perustamisesta 8.9.2022

Valtuutettu, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja ja konserni- ja elinvoimajaoston 1. varapuheenjohtajana Satu Taavitsainen on syyttänyt julkisesti huhtikuussa 2022 kaupunginvaltuutettu Jarno Strengellin syyllistyneen seksuaalirikokseen. Kyseessä on vakava syytös, jonka poliisi on tutkimuksissaan todennut paikkaansa pitämättömäksi.

Mikkelin kaupunginvaltuuston puheenjohtajisto ja seuraavien valtuustoryhmien ryhmäpuheenjohtajat:

- Keskustan valtuustoryhmä,
- Kokoomuksen valtuustoryhmä,
- Perussuomalaisten valtuustoryhmä,
- Mikkelin puolesta SDP valtuustoryhmä,
- Vihreiden valtuustoryhmä,
- KD valtuustoryhmä ja
- Liike NYT valtuustoryhmä

ovat pyytäneet tilapäisen valiokunnan perustamista tutkimaan,

- onko Taavitsainen tällaisilla epäasiallisilla väitteillä menettänyt kaupunginvaltuuston luottamuksen toimia kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtajana ja konserni- ja elinvoimajaoston 1. varapuheenjohtajana ja
- hänen erottamistaan näistä tehtävistä.

Luottamushenkilön erottamisesta säädetään kuntalain 34 §:ssä. Lain 34.1 §:n mukaan valtuusto voi erottaa kunnan, kuntayhtymän ja kuntien yhteisen toimielimen valitsemansa luottamushenkilöt kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee kaikkia toimielimeen valittuja luottamushenkilöitä. Lisäksi lain 34.2 §:n mukaan valtuusto voi erottaa pelkästään valtuuston ja valitsemiensa toimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee puheenjohtajistoa kokonaisuudessaan.

Erottaminen voi perustua poliittiseen harkintaan, minkä vuoksi laissa ei ole säädetty erottamisperusteita. Tarkoitussidonnaisuuden periaate rajoittaa kuitenkin valtuuston harkintavaltaa, eikä erottaminen saa perustua mielivaltaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kuntaliiton lakiyksiköstä saadun lausunnon mukaan: kun puheenjohtajisto erotetaan, erottamispäätös tarkoittaa, että puheenjohtajisto erotetaan toimielimestä. Toimielimeen valitaan uudet jäsenet erotettujen puheenjohtajistoon kuuluneiden tilalle. Myös puheenjohtajistoon kuulunut voi tulla valituksi uudelleen jäseneksi. Tämän jälkeen toimielimen jäsenistä valitaan puheenjohtajisto.

Kuntalain 34 §:n perusteluissa (HE 268/2014) ei nimenomaisesti oteta kantaa siihen, merkitseekö puheenjohtajiston erottaminen vain puheenjohtajistopaikan menettämistä vai myös toimielimen jäsenyydestä erottamista. Perustelut ovat seuraavat:

"Toimielinten työskentelyssä puheenjohtajistolla on merkittävä asema. Säännös olisi kuntalaissa uusi, sillä voimassa oleva laki mahdollistaa epäluottamustilanteissa ainoastaan koko toimielimen erottamisen. Säännöksellä pyritään turvaamaan toimielinten tehokasta työskentelyä ja korostamaan puheenjohtajan vastuuta."

Hallituksen esityksen perustelujen nojalla Kuntaliiton lakiyksikkö katsoo, että uuden säännöksen oli tarkoitus mahdollistaa se, että koko toimielimen erottamisen sijaan pelkästään puheenjohtajisto voidaan erottaa toimielimestä tilanteessa, jossa epäluottamus ei kohdistu "rivijäseniin".

Asia luottamushenkilön erottamisesta kesken toimikauden tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen.

Kuntalain 35 §:ssä säädetään tilapäisen valiokunnan asettamisesta. Tilapäinen valiokunta on erityinen valmisteluelin luottamushenkilöiden erottamista koskevilla asioissa. Kun luottamushenkilön erottamista koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

1. Päättää asettaa kuntalain 35 §:n mukaisen tilapäisen valiokunnan selvittämään, nauttivatko Mikkelin kaupungin kaupunginhallituksen puheenjohtajisto ja konserni- ja elinvoimajaoston puheenjohtajisto valtuuston luottamusta.
2. Valitsee tilapäiseen valiokuntaan 5 - 7 jäsentä.
3. Valtuuttaa valiokunnan valitsemaan keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
4. Päättää, että valiokunta voi ottaa itselleen sihteerin.
5. Päättää määräajasta, minkä kuluessa tilapäisen valiokunnan tulee laatia selvitys, ovatko Mikkelin kaupungin kaupunginhallituksen puheenjohtajisto ja konserni- ja elinvoimajaoston puheenjohtajisto menettäneet valtuuston luottamuksen, ja mikä on luottamuksen menettämisen peruste.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä täydensi päätösehdotustaan siten, että tilapäisen valiokunnan jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet.

Esittelijän täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Pirjo Siiskonen, Satu Taavitsainen, Raimo Heinänen ja Jarno Strengell ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Pirjo Siiskosen tilalle kokoukseen saapui varajäsen Kirsi Olkkonen ja Jarno Strengellin tilalle varajäsen Petri Tikkanen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti puheenjohtajaksi Kirsi Olkkosen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 276, 20.06.2022
Kaupunginhallitus, § 302, 15.08.2022
Kaupunginhallitus, § 320, 05.09.2022
Kaupunginhallitus, § 329, 19.09.2022

§ 329

Kaupunginjohtajan virkavaali

MliDno-2022-2120

Kaupunginhallitus, 20.06.2022, § 276

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan virka julistettiin haettavaksi kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti. Hakuaika päättyi 10.6.2022 klo 15.00. Määräaikaan mennessä tuli 13 hakemusta.

Hakuilmoituksessa kaupunginjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja johtamiskokemus. Lisäksi tehtävän menestyksellisen hoitamiseen edellytetään elinkeinoelämän tuntemusta, talousosaamista, ratkaisuhakuisuutta, kehittämisotetta, muutoksen johtamiskykyä ja vahvoja sosiaalisia taitoja.

Hakuilmoituksessa mainitun määräajan kuluessa virkaa hakivat Jorma Pietiläinen, Ville Markkanen, Vesa Ellonen, Markku Vehkaoja, Minna Ikäheimonen, Mikael Laakso, Vesa Sirkiä, Peter Marks, Otto Räsänen, Erkki Anttila, Ari Vihertuuli, Jaakko Vääräniemi ja Timo Nousiainen. Koska Mikael Laaksolta, Ville Markkaselta, Otto Räsäselä, Vesa Sirkiältä ja Ari Vihertuulelta puuttuu soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, he eivät täytä viran kelpoisuusvaatimuksia.

Kaupunginhallitus on nimennyt kaupunginjohtajan viran täyttämiseksi valmisteluryhmän. Valmisteluryhmä on käsitellyt saapuneet hakemukset ja toimitetut selvitykset ja muodostanut näkemyksensä haastatteluun kutsuttavista henkilöistä. Haastatteluryhmän puheenjohtaja Pirjo Siiskonen esittelee haastatteluryhmän näkemyksen kokouksessa.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen kaupunginhallituksen puheenjohtaja, Timo Halonen kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää haastatteluun kutsuttavista henkilöistä, jotka täyttävät viran kelpoisuusvaatimuksen ja parhaiten viran hakuilmoituksessa mainitut muut edellytykset. Lisäksi kaupunginhallitus nimeää jäsenet haastatteluryhmään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Eero Aho esitti, että viran hakuaikaa jatketaan kuukaudella. Koska kukaan ei kannattanut Eero Ahon esitystä, se raukesi.

Kaupunginhallitus päätti kutsua haastatteluun FCG:n johtavan asiantuntijan Timo Nousiaisen sekä suostumuksen antaneet Lappajärven kunnanjohtajan Sami Alasaran, Etelä-Savon koulutus Oy:n toimitusjohtajan Arja Flinkmanin ja Hausjärven kunnanjohtajan Pekka Määttäsen.

Haastatteluryhmään nimettiin Pirjo Siiskonen, Satu Taavitsainen, Raimo Heinänen, Pirkko Valtola, Nina Jussi-Pekka ja hallintojohtaja Ari Liikanen. Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti haastatteluryhmän päättämään soveltuvuusarvioinneista.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 302

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan virkavaalin haastatteluryhmä on haastatellut 30.6.2022 kaupunginhallituksen haastatteluun kutsumat hakijat. Lisäksi haastatteluryhmä on haastatellut 11.8.2022 suostumuksen antaneen Juvan kunnanjohtaja Mervi Simoska.

Hallintojohtaja Ari Liikanen on haastatteluryhmän linjauksen mukaisesti tehnyt viranhaltijapäätöksen (21.7.2022 § 8) suora hakupalvelun hankinnasta kaupunginjohtajan rekrytointiin liittyen.

Haastatteluryhmän puheenjohtaja Pirjo Siiskonen esittelee haastatteluryhmän näkemyksen kokouksessa.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Esitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Armi Salo-Oksa esitti, että viran hakuaikaa jatketaan. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo Siiskonen esitti, että kaupunginhallitus kutsuu vielä haastatteluun suostumuksen antaneen Viitasaaren kaupunginjohtaja Janne Kinnusen, joka täyttää viran kelpoisuusvaatimuksen ja viran hakuilmoituksessa mainitut muut edellytykset. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 05.09.2022, § 320

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan virka on ollut haettavana ajalla 12.5. – 10.6.2022.

Hakuilmoitus on julkaistu Kuntalehden verkkojulkaisussa, Länsi-Savossa, Helsingin Sanomissa, Ilta-Sanomien ja Ilta-Lehden verkkojulkaisuissa, mol.fi-sivustolla, kuntarekry.fi-sivustolla, Oikotie-verkkojulkaisussa, kaupungin www-sivuilla sekä kaupungin some-kanavissa.

Hakuilmoituksessa kaupunginjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja johtamiskokemus. Lisäksi tehtävän menestyksellisen hoitamiseen edellytetään elinkeinoelämän tuntemusta, talousosaamista, ratkaisuhakuisuutta, kehittämisotetta, muutoksen johtamiskykyä ja vahvoja sosiaalisia taitoja.

Lain kunnallisesta viranhaltijasta 2 luvun 5 §:ssä säädetään seuraavaa: Sellaiseen virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakijan kelpoisuudesta. Kunnanjohtajan virkaan ja valtuuston päätöksen mukaisesti muuhunkin virkasuhteeseen voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys.

Hakuilmoituksessa mainitun määräajan kuluessa virkaa hakivat Jorma Pietiläinen, Ville Markkanen, Vesa Ellonen, Markku Vehkaoja, Minna Ikäheimonen, Mikael Laakso, Vesa Sirkiä, Peter Marks, Otto Räsänen, Erkki Anttila, Ari Vihertuuli, Jaakko Vääräniemi ja Timo Nousiainen. Koska Mikael Laaksoilta, Ville Markkaselta, Otto Räsäselältä, Vesa Sirkiältä ja Ari Vihertuulelta puuttuu soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, he eivät täytä viran kelpoisuusvaatimuksia.

Lisäksi suostumuksensa kaupunginjohtajan virkaan ovat antaneet Lappajärven kunnanjohtaja Sami Alasara, Etelä-Savon koulutus Oy:n toimitusjohtaja Arja Flinkman, Hausjärven kunnanjohtaja Pekka Määttänen, Juvan kunnanjohtaja Mervi Simoska ja Viitasaaren kaupunginjohtaja Janne Kinnunen.

Kaupunginhallitus on nimennyt kaupunginjohtajan viran täyttämiseksi valmisteluryhmän. Valmisteluryhmä on käsitellyt saapuneet hakemukset ja toimitetut selvitykset ja muodostanut näkemyksensä haastatteluun kutsuttavista henkilöistä.

Lisäksi kaupunginhallitus on nimennyt erillisen haastatteluryhmän, joka on haastatellut 30.6.2022, 11.8.2022 ja 18.8.2022 kaupunginhallituksen haastatteluun kutsumat hakijat.

Etelä-Savon koulutus Oy:n toimitusjohtaja Arja Flinkman perui suostumuksen 16.8.2022.

Kaupunginjohtajan viran soveltuvuusarviointien yhteenvedot esitellään rekrytointikonsultin toimesta 14.9.2022 pidettävässä suljetussa seminaarissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

kaupunginvaltuuston jäsenille. Samassa yhteydessä pidetään kaikille avoin valtuuston haastattelutilaisuus kaupunginhallituksen nimeämille henkilöille.

Kaupunginhallituksen kokouksessa on nähtävillä hakijoiden sekä suostumuksen antaneiden hakemusasiakirjat.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimitella voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kutsua kaupunginvaltuuston keskiviikkona 14.9.2022 pidettävään haastatteluun FCG:n johtava asiantuntija Timo Nousiainen, Juvan kunnanjohtaja Mervi Simoskan ja Viitasaaren kaupunginjohtaja Janne Kinnusen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen, vt. talousjohtaja Tiia Tamlander, sivistysjohtaja Virpi Siekinen ja viestintäpäällikkö Heidi Hänninen poistuivat kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 329

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Kaupunginvaltuuston iltakoulussa 14.9.2022 on haastateltu FCG:n johtava asiantuntija Timo Nousiainen, Juvan kunnanjohtaja Mervi Simoska ja Viitasaaren kaupunginjohtaja Janne Kinnunen. Ennen haastatteluja kaupunginjohtajan viran soveltuvuusarviointien yhteenvedot esiteltiin rekrytointikonsultin toimesta suljetussa iltakoulussa kaupunginvaltuuston jäsenille.

Kuntalain 41 §:n mukaisesti valtuusto toimittaa kaupunginjohtajan vaalin. Jos vaalissa ei kukaan ehdokkaista ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Jälkimmäisessä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi. Vaali toimitetaan hallintosäännön 12 luvun mukaisesti.

Kuntalain 42 §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Kaupunginhallituksessa voidaan päättää kaupunginjohtajan palkkauksesta ja muista palvelussuhteen ehdoista, mutta jos sopimukseen sisältyy määräyksiä erokorvauksesta, sopimus tulee hyväksyä valtuustossa. Hallintosäännön 4 §:n mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtaja vastaa kaupunginjohtajan johtajasopimuksen valmistelusta.

Virkavaali on ehdollinen kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 2 luvun 7 §:n mukaan. Virkaan valitun on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

terveydentilastaan ennen virkavaalin vahvistamista. Kaupunginjohtajan virkavaalin vahvistaa kaupunginhallitus.

Kaupunginhallituksen kokouksessa on nähtävillä hakijoiden sekä suostumuksen antaneiden hakemusasiakirjat.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimitella voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Ottaen huomioon käsiteltävänä olevan asian luonne, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- suorittaa virkavaalin toistaiseksi voimassa olevaa kaupunginjohtajan virkaan virkaa hakeneiden ja virkaan suostumuksen antaneiden ehdokkaiden joukosta
- suorittaa virkavaalin ehdollisena, kunnes valittu on esittänyt hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan ja rikosrekisteriotteen
- täyttää viran kuuden kuukauden koeajalla ja
- todeta, että kaupunginjohtajalle laaditaan johtajasopimus, jonka hyväksymisestä valtuusto päättää.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 330

Talousjohtajan virka

MliDno-2022-4920

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Talousjohtajan virka on ollut avoimena 1.10.2021 lukien kaupunginhallituksen myöntäessään eron talousjohtaja Heikki Siiralle. Kaupunginhallitus on 27.9.2021 § 393 määrännyt avointa virkaa hoitamaan taloussuunnittelupäällikkö Tiia Tamlanderin 31.7.2022 saakka ja kokouksessa 20.6.2022 § 275 jatkanut määräystä 31.12.2022 asti.

Koska ko. päätöksissä ollut määräaikaisuuden peruste on poistunut, tulee talousjohtajan virka julistaa haettavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää julistaa talousjohtajan viran auki haettavaksi 23.9.2022 lukien siten, että haku aika päättyy 21.10.2022 klo 15.00 ja oikeuttaa hallintopalvelut ja henkilöstöpalvelut päättämään yksityiskohtaisesta hakuilmoituksesta ja ilmoituksen julkaisemisesta.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää haastatteluryhmän valmistelevaan vaalin suorittamista sekä oikeuttaa ryhmän nimeämään haastatteluun kutsuttavat henkilöt, suorittamaan haastattelut ja arvioimaan henkilöarvioinnin tarpeellisuutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi haastatteluryhmään Pirjo Siiskosen, Pirkko Valtolan, Tanja Hartosen, Nina Jussi-Pekan ja Jarno Strengellin sekä hallintojohtaja Ari Liikasen.

Merkitään, että vt. talousjohtaja Tiia Tamlander ilmoitti olevansa esteellinen (asianosainen) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Haastatteluryhmään nimetyt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 221, 16.05.2022
YT-neuvottelukunta, § 72, 31.08.2022
Konserni- ja elinvoimajaosto, § 85, 13.09.2022
Kaupunginhallitus, § 331, 19.09.2022

§ 331

Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten

MliDno-2022-2040

Kaupunginhallitus, 16.05.2022, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Aluehallitus 5.4.2022 § 53, pöytäkirjanote

Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus on esittänyt Mikkelin kaupungille neuvottelujen käynnistämistä hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta. Aluehallituksen perustelut ilmenevät liitteenä olevasta pöytäkirjaotteesta. Aluehallitus on esittänyt tavoitteeksi, että yhtiön toiminta voisi käynnistyä vuoden 2023 alussa.

Mikkelin kaupungin tarvitsemien ruoka- ja puhtauspalveluiden tuotantoa on mahdollista jatkaa in-house-yhtiön kautta ilman, että palveluiden tuottamisen prosesseihin olisi tehtävä lisäkustannuksia aiheuttavia muutoksia. Jos in-house-yhtiötä ei perusteta, erityisesti Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan alueille muodostuu kaksi rinnakkaisorganisaatiota palveluiden tuottamiseen eikä henkilöstöä voida tarpeen mukaan työllistää eri yksiköihin. Kaupungin omana toimintana järjestely edellyttäisi myös mm. aterioiden toimittamista keskuskeittiö Isopadasta taajamiin ja lisäksi siten kuljetuskustannuksia. Lisäksi Anttolassa ja Haukivuoressa olisi tehtävä kouluihin ja päiväkoteihin vuoden 2022 aikana rakentamis- ja laiteinvestointeja. Nykyiset keittiötilat on tehty ja varustettu oletuksella, että ateriat saadaan tarjoiluvalmiina yksikköön taajaman palvelutalosta juuri ennen ruokailua. Isopadasta toimitettaessa sama toimintatapa ei ole maantieteellisen etäisyyden vuoksi mahdollista vaan tiloihin tarvitaan aiempaa enemmän kylmäsäilytystiloja ja laitteet ruokien kypsennykseen /kuumentamiseen. Anttola-talossa, jossa anttolalaiset koululaiset ruokailevat, on lisäksi laajennettava nykyistä keittiötilaa.

Pidemmillä aikavälillä in-house-yhtiön toiminnan volyyymi ja liikevaihto mahdollistavat skaalaetujen entistä paremman hyödyntämisen mm. tuotannossa, tuotannonohjauksessa ja ostoissa sekä resursoinnin toiminnan kehittämiseen edelleen. Yhtiön toiminnan turvaamiseksi ja taloudellisen kannattavuuden varmistamiseksi aluehallituksen tavoiteaikataulu yhtiön toiminnan käynnistämisestä voi olla haasteellinen, jonka johdosta on ainakin varauduttava sellaiseen vaihtoehtoon, että käynnistyminen siirtyisi vuoden 2023 puolelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin ja Essoten aikaisempien tekemien selvitysten perusteella sekä lainsäädännön varmistuttua, tilanne on selkeytynyt siten, että Mikkelin kaupungin ja Etelä-Savon hyvinvointialueen olisi tarkoituksenmukaista perustaa yhteinen in-house-yhtiö.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki aloittaa neuvottelut Etelä-Savon hyvinvointialueen ja kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Pirkko Valtola, Jarno Strengell, Tanja Hartonen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Oskari Valtola ilmoittivat olevansa esteellisiä (aluehallituksen jäsen/varajäsen) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merkitään, että varajäsenet Petri Tikkanen ja Jenni Tissari olivat kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että tämän pykälän ajaksi pöytäkirjantarkastajaksi Tanja Hartosen tilalle valittiin Heli Kauppinen.

YT-neuvottelukunta, 31.08.2022, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Häkkinen, Petri Mattila

sari.hakkinen@mikkeli.fi, petri.mattila@mikkeli.fi

HR-päällikkö, henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Liite YT-nk 30.8.2022 In house yhtiön henkilöstön siirtosopimus, luonnos

Voimaanpanolain 18§: mukaisesti kuntien palveluksessa sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen palvelutuotantoon liittyvissä tukipalvelutehtävissä työskentelevät henkilöt siirtyvät hyvinvointialueiden ja hyvinvointiyhtymien palvelukseen, jos henkilön tosiasiallisista työtehtävistä vähintään puolet on kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tai pelastustoimen tukitehtäviä.

Voimaanpanolain 26 §:n mukaan kunnan on kuitenkin annettava viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista sekä 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Voimaanpanolain 13 §:ssä säädetään hyvinvointialueiden toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelussa tarvittavien välttämättömien tietojen saamisesta. On myös tärkeää varmistaa, että välttämätön palvelutuotanto turvataan siirtymätilanteessa. Lisäksi henkilöstöresurssit on muutoinkin sovitettava yhteen siten, että hyvinvointialueilla ja kunnissa on toimiva tukipalveluverkosto myös jatkossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Voimaanpanolain mukaisesti Mikkelin kaupunki on ilmoittanut siirtyvää ruoka- ja puhtauspalveluiden henkilöstöä kuusi Etelä-Savon hyvinvointialueelle. Siirtyvän henkilöstön osalta on käyty yhteistoimintaneuvottelu tietojen luovutuksen osalta.

Mikkelin kaupunki on aloittanut yhdessä Etelä-Savon hyvinvointialueen kanssa selvitystä yhteisen tukipalveluyhtiön perustamisesta erityisesti ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten. Selvitystä on valmisteltu ja tämän hetken esityksenä on, että in-house yhtiö perustetaan ja toiminta aloitetaan mahdollisesti 1.4.2023. Tässä vaihtoehdossa Mikkelin kaupungin ruoka- ja puhtaiden tukipalveluhenkilöstö siirretään liikkeenluovutuksella perustettavaan in-house yhtiöön, jolloin ei synny sote-tukipalveluissa työskentelevän henkilöstön liikkeenluovutusta voimaanpanolain nojalla hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Henkilöstö siirtyy Mikkelin kaupungilta suoraan yhtiöihin ns. vanhoina työntekijöinä (1.4.2023) liikkeenluovutuksen periaatteen mukaisesti. Hallituksen esityksen tukipalveluita koskevaksi siirtymäaika sääntelyksi mukaan (HE 10/2022 annettu eduskunnalle 10.2.2022) säännös mahdollistasi kunnan tukipalvelujen myynnin hyvinvointialueella vuoden 2023 aikana, jos kunta on myynyt palveluja soten ja pelan käyttöön ennen 2023 ja myynti alittaa EU kynnsarvot. Vuonna 2022 hankintaraja on 215 000 euroa/hankinta. Näistä hankintadirektiivin mukaisista eurorajoista ei voi hakea poikkeusta notifikaatiomenettelyllä, joka koskee vain EU-valtiontukikysymyksiä,. Tämä Säännös koskee myös tilanteita, joissa sairaanhoitopiiri tai erityishuoltopiiri ennen niiden siirtymistä hyvinvointialueelle on tuottanut tukipalveluita kunnalle tai vapaaehtoiselle kuntayhtymälle. Myynti on hinnoiteltava markkinaehtoisesti sekä eriytettävä kirjanpidossa ja henkilöstöön sovelletaan liikkeenluovutussäännöstä sopimuksen päätyttyä.

Liitteenä luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta perustettavaan in-house yhtiöön.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Mattila, henkilöstöjohtaja

Merkitään in-house yhtiön valmistelutilanne tiedoksi. Hyväksytään luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta.

Päätös

Henkilöstönsiirtosopimuksen osalta käydyssä keskustelussa JHL:n pääluottamusmies Sirpa Hakkarainen esitti, että henkilöstön siirtosopimukseen lisätään maininta yhtiön sovellettavasta työehtosopimuksesta kun siirtovaiheen työehtosopimukset päättyvä. Tämä lisäys hyväksyttiin. Lisäksi pääluottamusmies esitti, että palkkaharmonisoinnista ja sen aikataulusta sovitaan sopimuksella ja lisätään kirjaus työsuojelun ja luottamusmiestoiminnan järjestämisestä. Näiden osalta YT neuvottelukunta totesi, että nämä otetaan keskusteluun ennen lopullista päätöksentekoa. Muilta osin luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta hyväksyttiin.

Merkittiin tiedoksi, että Haukivuoren ja Anttolan jo aiemmin sovittu hyvinvointialueelle siirtyvän tukipalveluhenkilöstön osalta ei voimaanpanolain 18 § 1 mom mukaista henkilöstön siirtoa tulla tekemään. Yhteistoimintamenettelyn kohteena olleen tukipalveluhenkilöstön osalta siirto tapahtuu perustettavaan in-housen yhtiöön myöhemmin päätettävän ajankohtana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että hallintojohtaja Ari Liikanen selosti in-housen yhtiön perustamisen vaiheita ja aikataulua sekä yhteistoimintamenettelyä.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 13.09.2022, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, lausunnot
- 2 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Osakassopimusluonnos
- 3 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiöjärjestysluonnos
- 4 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiön perustamissopimusluonnos
- 5 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoimintasuunnitelma
- 6 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoiminnan kauppakirjaluonnos
- 7 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - kauppahinta
- 8 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - käyttöpääoma

Hyvinvointialuetta koskeva lainsäädäntö valmistui kesällä 2021. Lainsäädännön perusteella hyvinvointialue ja kunnat eivät voi käydä keskinäistä palvelukauppaa 1.1.2023 lähtien, mutta yhteisen in-house - yhtiön käyttö palvelujen tuottamisessa on mahdollista.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon 69 a § on kuitenkin tukipalvelujen ostoa ja myyntiä koskeva siirtymäaika. Pykälässä säädetään hyvinvointialueen mahdollisuudesta ostaa kunnilta tukipalveluja ja kunnan mahdollisuudesta myydä sen tuottamia tukipalveluja hyvinvointialueelle, jos kunta on tuottanut niitä sosiaali- ja terveydenhuoltoon ennen uudistuksen voimaantuloa. Lisäksi hyvinvointialue voisi ostaa tukipalvelut kunnalta hankintalain estämättä, jos hankinta alittaisi hankintalain 26 §:n mukaiset EU-kynnysarvot. Komissio on tarkastanut EU:n hankintoja koskevien direktiivien kynnysarvot. Uusia kynnysarvoja sovelletaan vuoden 2022 alusta. Muutoksen myötä tavaroiden ja palveluiden EU kynnysarvot ovat 215 000 euroa. EU-kynnysarvoja sovelletaan hankintakohtaisesti eli kunkin sopimuksen osalta erikseen.

Etelä-Savon hyvinvointialue muodostuu kolmen kuntayhtymän (Essote, Sosteri, Vaalijala) ja kolmen kunnan (Pieksämäki, Rantasalmi, Sulkava) sote-toiminnoista ja Etelä-Savon pelastuslaitoksesta. Lisäksi kuntouttava työtoiminta siirtyy hyvinvointialueen vastuulle. Ympäristöterveydenhuolto jää kuntien vastuulle, koska kaikki kunnat eivät voineet antaa ko. palvelua hyvinvointialueen järjestettäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaikki kolme em. kuntayhtymää ostavat edelleen merkittävän määrän tarvitsemistaan ruoka- ja puhtauspalveluista kunnilta. Kuntien kanssa on selvitetty tulevaisuuden vaihtoehtoja palvelujen järjestämiseksi.

Etelä-Savon alueella oli vuodenvaihteessa 2021/2022 yksi in-house -yhtiö, Järvi-Saimaan Palvelut Oy (JSP). Kyseiseltä yhtiöltä palveluja on hankittu jo aiemmin Juvalla, Rantasalmella ja Sulkavalla. Valmistelun aikana Mäntyharjun, Pertunmaan ja Puumalan kunnat ovat myös käyneet neuvotteluja JSP:n kanssa.

Pieksämäen kaupunki, Essote ky, Vaalijala ky ja Etelä-Savon Koulutus Oy ovat perustaneet yhdessä Pieksämäen tukipalvelut Oy:n, joka aloittaa operatiivisen toiminnan Pieksämäen alueella vuoden 2023 alussa. Yhtiön pääomistaja on Pieksämäen kaupunki. Enonkoskella palvelut tuottamisesta vastaa Sosteri ja Kangasniemellä Essote.

Mikkelissä ja Savonlinnassa toimiville sote -yksiköille osa palveluista tuotetaan kuntayhtymien toimesta. Merkittävä osa palveluista ostetaan kaupungeilta. Savonlinnan kaupunki on ilmoittanut, ettei se ole kiinnostunut in-house - yhtiön perustamisesta.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystieteiden kuntayhtymä sekä Mikkelin kaupunki ovat aiemmin vuosina 2014 ja 2020 selvittäneet yhteisen inhouse -asemassa toimivan yhtiön perustamista ruoka- ja puhtauspalvelujen tuottamista varten. Aiemmin yhtiön perustaminen ei ole edennyt, koska järjestelyllä ei ole katsottu saavutettavan merkittäviä toiminnallisia hyötyjä lyhyellä aikavälillä ja omistus pohjasta on ollut poikkeavia näkemyksiä ja hyvinvointialueen perustamiseen liittyvän lainsäädännön epävarmuus.

Lainsäädännön varmistuttua on selkeytynyt yhteisten etujen muodostuminen, jos Mikkelin kaupunki ja hyvinvointialue perustaisivat yhteisen in-house -yhtiön. Erityisesti taajamien yksiköiden palvelutuotannon osalta yhteinen toiminta vähentäisi ja tehostaisi organisaatioiden investointitarpeita. Yhteinen palvelutuotanto antaa mahdollisuuden järjestellä palveluja erillään toimivia organisaatioita järkevämmiin ja kustannustehokkaampiin sekä turvaisi henkilöstön saatavuutta, joka on kummallekin toimijalle erittäin haastavaa.

Yhtiöittämisestä tehdyt selvitykset ja liiketoimintasuunnitelma ovat vuodelta 2020 ja palvelujen tarve ei tuosta ajankohdasta ole olennaisesti muuttunut ja aineistot ovat hyvin käyttökelpoisia.

Edellä olevan perusteella Etelä-Savon hyvinvointialue ja Mikkelin kaupunki ovat päättäneet selvittää yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house yhtiön perustamisesta. Selvitystyöhön on osallistunut myös Etelä-Savon Koulutus Oy.

Yhtiön perustamisen selvitystyö on tehty osallistuvien tahojen omana työnä. Valmisteluun ovat kaupungin viranhaltijoista osallistuneet hallintojohtaja, ruoka- ja puhtauspalveluiden palvelujohtaja, talousjohtaja, kaupunginlakimies ja Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtaja Harri Jokinen. Valmistelu on toteutettu yhteistyössä hyvinvointialueen tuki- ja tilapalvelujen sekä Etelä-Savon Koulutus Oy:n vastuuvastuuvalmistelijoiden kanssa.

Yhtiön toimiala kattaa ruoka- ja puhtauspalvelut sekä yhtiöjärjestysteknisistä syistä myös mahdollisia muita tukipalveluita. Yhtiön perustajaosakkaita ovat Mikkelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

kaupunki, Etelä-Savon hyvinvointialue ja Etelä-Savon Koulutus Oy, mutta yhtiön osakkaiksi voidaan myöhemmin hyväksyä muitakin julkisen sektorin toimijoita.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n perustamisasiakirjat on liitteinä. Asiakirjoihin tullaan tekemään tarvittavat vähäiset muutokset, mm. päivämäärien ja hallituksen jäsenten osalta.

Yhtiö on tarkoitus perustaa 1.1.2023, mutta toiminta käynnistyy ja liiketoiminta luovutetaan 1.4.2023. Mikkelin kaupunki on yhtiön pääomistaja ja yhtiöstä muodostuu kaupungin konserniyhtiö.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy on tarkoitus muodostaa liiketoimintakaupalla, jossa Mikkelin kaupunki ja Etelä-Savon hyvinvointialue myy harjoittamansa liiketoiminnat Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:lle. Liiketoimintakauppa sisältää ruoka- ja puhtauspalveluhenkilöstön siirtymisen liikkeen luovutuksen periaatteita noudattaen vanhoina työntekijöinä perustettavan yhtiön palvelukseen. Samoin ruoka- ja puhtauspalveluihin liittyvät sopimukset ja mahdolliset immateriaalioikeudet siirtyvät liiketoimintakaupassa yhtiölle.

Yhtiöjärjestyksessä on yhtiön toimiala määritelty seuraavasti:

”Yhtiön toimialana on ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä muiden vastaavien tukipalvelujen tuottaminen. Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa sekä vastaanottaa avustuksia ja lahjoituksia.

Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) tarkoittamassa mielessä omistajiensa sidosyksikkönä. Yhtiö tuottaa palveluita hankintalainsäädännön mukaisille hankintayksiköille. Yhtiö voi myydä tuottamiaan palveluja sidosyksikkösuhteen ulkopuolelle vain siinä määrin kuin se on mahdollista kulloinkin voimassa olevan julkisia hankintoja ja käyttöoikeussopimuksia koskevan lainsäädännön mukaan vaarantamatta yhtiön asemaa sidosyksikkönä.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.”

Mikkelin kaupunki on perustettavan yhtiön pääomistaja, jolla tulee osake-enemmistö (51 %) suunnitellusta 100.000 euron osakepääomasta. Etelä-Savon hyvinvointialueelle tulee 39 %:n osuus osakepääomasta ja Etelä-Savon Koulutus Oy:lle 10 %:n osuus osakepääomasta. Vähemmistöosakkaiden on määrä päättää yhtiön osakkeiden merkitsemisestä omissa toimitelmissään syyskuun 2022 loppuun mennessä. Osakkaat sijoittavat rahana osakepääoman omistuksen suhteessa. Mikkelin kaupungin tulee varata 51.000 euroa investointiohjelmaan vuoden 2023 talousarviossa.

Yhtiön osakepääoman merkitsemisen lisäksi Mikkelin kaupungin tulee pääomittaa yhtiötä sen toiminnan käynnistymisvaiheessa. Liiketoimintakaupan kauppahinta, 135.000 euroa, muodostuu siirtyvään liiketoimintaan liittyvistä sopimuksista ja muista siirtyvistä omaisuuseristä. Liiketoiminta myydään Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n velaksi. Laina-aika on 5 vuotta ja korko 1,5 %. Lisäksi yhtiön tarvitsemaa käyttöpääomaa varten Mikkelin kaupunki lainaa yhtiölle 3.500.000 euroa. Laina-aika on 10 vuotta ja korko 2,2 %. Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n kokonaisvelka kaupungille on siten 3.635.000 euroa. Lainoja lyhennetään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

lyhennysvapaa vuosien jälkeen tasasuuruisin erin. Velkojen vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys. Mikkelin kaupungin tulee huomioida ko. lainananto vuoden 2023 talousarviossa.

Perustettavan Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n hallituksen jäsenmääräksi esitetään viisi jäsentä, joista Mikkelin kaupunki valitsee kolme jäsentä, Etelä-Savon hyvinvointialue yhden jäsenen ja Etelä-Savon Koulutus Oy yhden jäsenen. Mikkelin kaupungin nimeämä hallituksen jäsen toimii hallituksen puheenjohtajana.

Yhtiön perustamisen jälkeen konserni- ja elinvoimajaosto nimeää yhtiön hallitukseen Mikkelin kaupungin edustajat. Yhtiön hallituksen tehtävänä on mm. valmistella ja esittää hyväksyttäväksi palvelusopimukset niille tahoille, joille palveluja halutaan tuottaa toiminnan käynnistyttyä 1.4.2023 alkaen. Yhtiön toiminnan käynnistymistä valmistelemaan hallitukseen olisi tarkoituksenmukaista nimetä valmistelusta vastaavia virkamiehiä, joiden toimikausi päättyy, kun yhtiön ensimmäisessä varsinaisessa yhtiökokouksessa yhtiölle nimetään hallitus.

Keskuskeittiön kiinteistö (Isopata) jää kaupungin omistukseen. Kaupunki vuokraa keskuskeittiön tilat yhtiölle. Lisäksi kaupunki vuokraa yhtiölle koulujen ja päiväkotien keittiöt. Vuokra määräytyy samojen perusteiden mukaisesti, joilla hyvinvointialue vuokraa kunnilta sosiaali- ja terveyspalvelujen käytössä olevat tilat.

Yhtiön palvelukseen siirtyy koko ruoka- ja siivouspalveluhenkilöstö, ml. liikelaitos Otavian vastaava henkilöstö, joka on kaupungin palveluksessa liikkeenluovutushetkellä. Siirtyvän henkilöstön määrä on noin 147 henkilöä. Kaupunkikirjan mukainen liiketoiminnan luovutus on työsopimuslain 1 luvun 10 §:n tarkoittama liikkeen luovutus, jonka mukaisesti työntekijät siirtyvät yhtiön palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä liiketoiminnan luovutushetkellä.

Yhtiö vastaa kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen. Yhtiön vastattaviksi siirtyvät sellaiset siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvat saatavat sekä niihin liittyvät sivukulut ja muut kulut (mukaan lukien kertyneet lomapalkat ja lomaltapaluurahat), joiden peruste on syntynyt ennen luovutushetkeä, vaikka ne eräänntyivät maksettaviksi luovutushetken jälkeen. Yhtiö vastaa myös kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen.

Mikäli valtuusto päättää perustaa Etelä-Savon ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimisen yhtiön ja yhtiöön tulevat vähemmistöosakkaat tekevät omalta osaltaan päätökset yhtiöön liittymisestä, päättää kaupunginhallitus yhtiön osakkeiden merkitsemisestä sekä nimeää edustajat yhtiön hallitukseen.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 14.2.2022 § 12 hyvinvointialueelle siirtyvästä henkilöstöstä. Päätöksessä todetaan, että ruoka- ja puhtauspalveluista siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen Anttolan ja Haukivuoren palvelutalojen keittiöhenkilökuntaa yhteensä seitsemän henkilöä. Mikäli yhtiö perustetaan, on tarkoituksenmukaista, voimaannpanolain sen myös salliessa, että ko. henkilöstö jää kaupungin palvelukseen siihen saakka, kunnes liiketoiminta siirtyy yhtiölle 1.4.2023 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Yhtiön perustamiseen liittyen on ruoka- puhtauspalveluiden henkilöstölle pidetty yksi informaatiotilaisuus sekä kolme erillistä yhteistoimintalain mukaista kuulemistilaisuutta. Lisäksi asiaa on käsitelty yhteistoimintaneuvottelukunnassa 31.8.2022 ja 14.9.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle, että Mikkelin kaupunki on mukana perustamassa Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimistä yhtiötä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ilmoitti olevansa esteellinen (aluehallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja palasi takaisin kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 331

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, lausunnot
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Osakassopimusluonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiöjärjestysluonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiön
perustamissopimusluonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy,
Liiketoimintasuunnitelma
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoiminnan
kauppakirjaluonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 7 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos -
kauppahinta
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

8 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - käyttöpääoma

Verkkojulkisuus rajoitettu

9 Liite Kh 19.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Sopimusluonnos henkilöstön siirrosta

Verkkojulkisuus rajoitettu

Etelä-Savon hyvinvointialueen hallitus on 14.9.2022 kokouksessaan päättänyt palauttaa asian uuteen valmisteluun. Hyvinvointialueen hallituksen tahtotilana on selvittää mahdollisuutta hyvinvointialueen suuremmalle omistusosuudelle yhtiöstä, joka samalla vaikuttaisi perustamisasiakirjojen sisältöihin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja toteaa, että neuvotteluja jatketaan Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Etelä-Savon Koulutus Oy:n kanssa.

Päätös

Merkittiin ja hyväksyttiin.

Merkitään, että Satu Taavitsainen, Pirkko Valtola, Oskari Valtola, Jarno Strengell ja Tanja Hartonen (hyvinvointialueen hallituksen jäsen ja varajäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Jarno Strengellin tilalle kokoukseen saapui varajäsen Petri Tikkanen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Merkitään että kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Etelä-Savon hyvinvointialue, Etelä-Savon Koulutus Oy, Mia Hassinen / Ruoka- ja puhtauspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

§ 332

Esitys määrärahasiirrosta katuvalaistusinvestointiin

MliDno-2022-1445

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä

Jouni.Riihela@mikkeli.fi

kaupunkikehitysjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 HQL 250W kartalla

2 Liite Kh 19.9.2022 SpNa 250W kartalla

Verkkojulkisuus rajoitettu

Sähköenergian kova hinnannousu on saanut kunnat selvittelemään erilaisia säästökohteita sähköenergian käytön osalta. Mikkelin kaupungilla on tätä varten oma työryhmä, jonka tulokset tulevat käyttöön lokakuussa valtakunnallisella energiasäästöviikolla. Mikkelin kaupungilla on yleisillä alueilla yhteensä yli 13 000 valaisinpistettä. Kaupungilla on vielä käytössä 2450 kpl vanhoja EU- asetusten mukaan poistumassa olevia valaisimia (elohopealamput), joiden energiakulutus on merkittävä.

Kaupungin selvitysten mukaan ensi talvena saavutetaan huomattava energiansäästö, mikäli pystytään nopeuttamaan valaisinten hankintaa ja vaihtoa 300 000 eurolla vielä vuoden 2022 aikana. Investointi kohdennetaan suuritehoisten 125-250W elohopea- ja suurpainenatriumvalaisinten vaihtoon, joista saadaan paras taloudellinen hyöty jo energiakustannuksiltaan hyvin kalliina vuotena 2023.

Yleisille alueille hankitaan ja vaihdetaan seuraavat valaisimet:

250W elohopealamppuja 330 kpl (valmistus lopetettu EU:ssa 2015)

250W suurpainenatriumlamppuja 628 kpl

125W elohopealamppuja loput noin 100 kpl

Esitetyllä valaisinten vaihdolla saavutetaan vuositasolla noin 396 000 kWh sähköenergian säästö (v. 2023 arvio 80-90 000 euroa). Kaupungin vuodelle 2023 sidotuilla energianhinnoilla valaisintenvaihdon investointi tulee takaisin maksetuksi noin kolmen ja puolen vuoden aikana.

Valaisinten vaihtoprojektin käynnistäminen edellyttää 300 000 euron investointilisämäärärahaa vuodelle 2022. Määräraha siirretään muilta investointiohjelman projekteilta, jolloin investointiohjelma ei kokonaisuutena kasva.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Katuvalojen ohjausyksiköt ja saneeraus - investoinnille (20008) ehdollisen aloitusluvan. Aloitusluvan ehtona on, että kaupunginvaltuusto myöntää hankkeelle 300 000 euron lisämäärärahan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy investoinnille 300 000 euron lisämäärärahan, joka toteutetaan hankkeiden välisinä määrärahasiirtoina seuraavilta projekteilta:

200 000 euroa projektilta 20017 Savilahden rannan yhtenäinen klv

50 000 euroa projektilta 20021 Kalevankankaan alue

50 000 euroa projektilta 20023 Meijeripuiston rannan yhtenäinen puistoväylä

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupungininsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 333

Laskettelukeskus Tornimäki, irtaimistokauppa ja vuokrauksesta päättäminen

MliDno-2018-832

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä

Jouni.Riihela@mikkeli.fi

kaupunkikehitysjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Kauppakirjaluonnos Tornimäki

2 Liite Kh 19.9.2022 Tornimäki irtaimiston vuokrasopimus

Laskettelukeskus Tornimäen merkitys Mikkelin kaupungille on paitsi lasketteluharrastukseen liittyvien liikuntapalvelujen ylläpitäminen (kuntalaisten ja vapaa-ajan asukkaiden hyvinvointi), mutta myös matkailullinen, ollen tärkeä osa sitä talviajan palvelutarjontaa, jota Mikkelissä vierailevat turistit hyödyntävät.

Laskettelukeskusten tuottamien liikuntapalvelujen ylläpitäminen Etelä-, Keski- ja Länsi-Suomen pienten laskettelukeskusten kohdalla perustuu miltei säännönmukaisesti kuntien eriasteiseen kiinteistöjen tai irtaimiston omistukseen, edellisten osaomistukseen tai suoraan ja välilliseen taloudelliseen tukeen, jota monin eri keinoin.

Alun perin Mikkelin kaupungin omistama Tornimäen laskettelukeskus on ollut pitkään yrittäjävetoinen. Yritys, Ski Tornimäki Oy, on omistanut huoltorakennuksen, rakenteet /irtaimiston ja koneet. Yritys on vuokrannut laskettelukeskuksen maa-alueen maanvuokrasopimuksella kaupungilta. Vuonna 2018 kaupunki osti takaisin laskettelukeskuksen päärakennuksen Ski Tornimäeltä, jonka jälkeen yritys jäi päärakennukseen vuokralaiseksi.

Syksyllä 2020 Ski Tornimäki Oy edelleen vuokrasi omistamansa kiinteistöt sekä kiinteästi alueella olevan irtaimiston HupiSki Oy:lle.

HupiSki Oy (perustettu 11/2020) on uusi, nopeasti kehittyvä, innovatiivinen matkailu- ja elämyspalvelujen tuottaja Mikkelissä. Kahden talvikauden aikana HupiSki on liikuttanut Tornimäelle vuosittain yli 20.000 asiakasta, hissinousujen ollessa viime kaudella lähes puolimiljoonaa. Yritys haluaa jatkossa toimia ympärivuotisesti ja olla Saimaan alueen merkittävin hiihtokeskus sekä elämyspalvelujen tuottaja. Viime kaudella yritys työllisti kuusi koko-aikaista ja yli kymmenen osa-aikaista työntekijää. Ympärivuotistumisen myötä tavoite on yli kaksinkertaistaa työllistämisaikutukset.

HupiSki Oy on ostanut irtaimiston toiminnan pyörittämiseksi Ski Tornimäki Oy:ltä. Ski Tornimäki Oy:n omistukseen on jäänyt huoltorakennus ja ns. kiinteästi alueella kiinni olevaa irtaimistoa (hissit ja rinnetekniikka). HupiSki Oy on ilmoittanut investoineensa kahden ensimmäisen kauden aikana koneisiin, kalustoon sekä alueeseen lähes 400 000€ ja yrityksen investointikyky tällä hetkellä on käytetty. Edellä kuvatun laskettelutoiminnan mahdollistavan omaisuuserän siirtymisestä kaupungin omistukseen ja alueella tulevaisuudessa toimivan yrityksen käyttöön on irtaimistokaupan jälkeen neuvoteltu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Erilaisista vaihtoehtoista on päädytty siihen, että Ski Tornimäki Oy pyrkii myymään huoltorakennuksen kolmannelle taholle. Kaupunki on ostamassa ns. kiinteästi alueelle sijoitetun irtaimiston (Hissit: POMA teleskooppihissi, LEITNER ankkurihissi, MULTERER lastenhissi, hissien päävalvomo ja sähköpääliittymä sekä rinnetekniikka: pumppaamot rakennuksineen, lumetuslinjasto ja rinteidenvalaistus). Irtaimiston kunnosta ja huoltotarpeesta on tehty neuvottelujen yhteydessä ulkopuolisia arvioita. HupiSki Oy on ilmoittanut sitoutuvansa vuokraamaan irtaimistokaupan kohteen.

Ski Tornimäki Oy on neuvotteluissa ilmoittanut myyvänsä ns. kiinteästi sijoitetun irtaimiston 155 000 eurolla. Vastaavasti neuvottelussa HupiSki Oy on ilmoittanut vuokraavansa ns. kiinteän irtaimiston 6 % pääomavuokralla, mikä tekee vuosivuokrana 9 300 euroa. HupiSki Oy:n kanssa on sovittu 5 (viiden) vuoden määräaikaisesta vuokrasopimuksesta, jonka jälkeen vuokrasopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana vuokrasopimuksena. Mikäli kaupunki tai yritys haluaa päättää sopimuksen määräaikaisuuden päättyessä, on se tehtävä 12 kk aiemmin. Vuokrasopimuksessa sovitaan omistuksen, kustannusten ja riskien vastuurajat, mikä käytännössä tarkoittaa sitä, että normaalit käyttöön liittyvät toimet huoltoineen ja laiterikot kuuluvat yrityksen vastuulle.

HupiSki Oy:lle on siirtymässä maanvuokrasopimus, josta poistetaan huoltorakennuksen ympärille määriteltävä määräala. Päärakennuksen vuokrasopimus tullaan sopimaan yhtälaisin perustein (pääomavuokra, 6 % tasearvosta, 5 vuotta määräaikaisena, joka jatkuu toistaiseksi voimassa olevana sekä vuotuinen vuokratarkastus kaupunginhallituksen kaupungin ulkoisista vuokrista tehtävän yleisen päätöksen mukaisesti). Nämä sopimukset allekirjoitetaan toimintasäännön mukaisin valtuuksin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ostaa Ski Tornimäki Oy:ltä Tornimäen laskettelukeskuksessa sijaitsevan ns. kiinteän irtaimiston (hissit 4 kpl, pumppaamo ja lumetuksen putkistot, rinnevalaistus) 155.000 euron kauppahinnalla ja välittömästi tämän jälkeen vuokraa sen liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisella irtaimiston vuokrasopimuksella HupiSki Oy:lle.

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen alustavan kauppakirjan Ski Tornimäki Oy:n kanssa. Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään vuokrasopimukseen ja kauppakirjaan vähäisiä muutoksia.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää 155.000 euron suuruisen lisämäärärahan kaupan toteuttamista varten.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Tanja Hartonen esitti, että kiinteää irtaimistoa ei osteta, eikä näin ollen esitetä 155 000 euron lisämäärärahaa kaupunginvaltuustolle eikä kauppakirjaa hyväksytä. Koska kukaan ei kannattanut Hartosen esitystä, se raukesi.

Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Tanja Hartonen jätti asiaan eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Eero Aho saapui kokoukseen ja varajäsen Juha Ropponen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Eriävä mielipide

Tanja Hartosen eriävä mielipide:

Katson, että raha on yritystukea ja yrittäjät voivat tehdä ja sopia keskenään irtaimiston kaupan. Rahaa otetaan urheilujärjestöiltäkin pois näinä vaikeina aikoina. En voi hyväksyä 155 000 euron kauppaa, kaupunki on jo aiemmin lunastanut rakennuksetkin.

Tiedoksi

Ski Tornimäki Oy, HupiSki Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 35, 22.02.2022

Kaupunginhallitus, § 113, 14.03.2022

Kaupunginhallitus, § 334, 19.09.2022

§ 334

Asemakaavan muutos 60. kaupunginosa (Ristiina) / Ristiinan kunnantalo

MliDno-2021-1685

Kaupunkikehityslautakunta, 22.02.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Nykänen

ville.nykanen@mikkeli.fi

kaavoitusinsinööri

Liitteet

1 Liite Kkltk Ristiinan kunnantalo selostus liitteineen 22.2.2022

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 21. päivänä tammikuuta 2022 päivätyn asemakaavanmuutosehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Kaavamuuotos koskee 60. kaupunginosan (Ristiinan) korttelin 85 osaa, urheilu- ja virkistyspalvelualueutta ja lähivirkistysaluetta.

Suunnittelualue sijoittuu Ristiinan kirkonkylän asemakaavoitetulle alueelle Linnantien varteen. Alueella sijaitsee entinen Ristiinan kunnantalo, sen talousrakennus, entinen Ristiinan tekninen virasto sekä Osulan rakennus. Kaava-alueen pinta-ala on 7326m². Alue on osin kaupungin omistuksessa.

Kaupungilla ei ole tarvetta hallintorakennusten korttelialueelle Ristiinassa, joten suunnittelualueen kiinteistöt ovat olleet myynnissä. Aluetta pyritään kehittämään suuntaan, joka houkuttaisi alueelle uusia toimijoita ja kaupunki mahdollisesti saisi myytyä kiinteistöt näille uusille toimijoille. Eteläosa (Osula ja entinen tekninen virasto) on jo myyty yksityiselle toimijalle 2020. Aluetta pyritään kaavatyöllä kehittämään siten, että kaava sallisi monipuolisesti erilaista toimintaa alueen erityisolot huomioiden.

Alueen voimassaoleva asemakaava on vuodelta 1977 ja osittain vuodelta 1998. Alue on kaavoissa hallintorakennusten korttelialuetta (YH), urheilu- ja virkistyspalvelualueutta (VU) sekä lähivirkistysaluetta (VL). Voimassaolevassa kaavassa alueen rakennusoikeus on tehokkuusluvulla e=0.4 muodostuva 2460 k-m².

Asemakaavan muutos

Kaava-alueen käyttötarkoitus muutetaan asuin- ja liikerakennusten korttelialueeksi (AL). Korttelialuemääräykseen lisätään lisäindeksi (-1), joka sallii ajoneuvokorjaamotoiminnan sijoittumisen. Alue sijoittuu Ristiinan vanhan kuntakeskuksen RKY-alueeseen. Kaavan määräyksissä otetaan kantaa kulttuuriarvojen säilyttämiseen. Määräys kieltää kulttuuriarvojen turmelemisen ja velvoittaa kuulemaan kaupunkisuunnittelua ja vastuullista aluemuseota aluetta muokkaavista toimenpiteistä sekä uusista hankkeista ja toiminnoista. Kaavassa kaksi rakennusta on suojeltu määräyksellä sr-1 ja kunnantalon piharakennus määräyksellä sr-2.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (alueidenkäyttö ja kaavoitus), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus ELY (liikenne), Etelä-Savon maakuntaliitto, Museovirasto, Riihisaari-Savonlinnan museo, Etelä-Savon Energia Oy Suur-Savon Sähkö Oyj ja teleoperaattorit sekä kaupungin seuraavilta yksiköiltä: Mikkelin kaupungin museot, Etelä-Savon pelastuslaitos, Mikkelin vesilaitos, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 334

Valmistelija / lisätiedot:
Ville Nykänen
ville.nykanen@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Ristiinan kunnantalo selostus liitteineen

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 15. päivänä helmikuuta 2022 päivätyn ja 13.9.2022 muutetun asemakaavaehdotuksen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävillä 23.3. – 25.4.2022. Ehdotuksesta saatiin viisi lausuntoa. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus ja Riihisaari – Savonlinnan museo/Etelä-Savon alueellinen vastuumuseo toivat esille lausunnoissaan tarpeellisiksi katsomiaan kaavamerkintöjen tarkennuksia.

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksella ei ollut huomautettavaa.

Pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Telia Company:lla ei ollut huomautettavaa.

Palautteen pohjalta kaavakarttaa ja kaavaselostusta on täydennetty.

Lausuntojen perusteella kunnantalon piharakennuksen suojelumerkintä muutetaan t /sr-2:sta sr-1:ksi.

AL-1 alueen kaavamääräystä on muutettu ohjaavammaksi ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti.

Osulan rakennuksen suojelumerkintä erotettiin rakennuksen laajennusosan rakennusalasta.

Riihisaari – Savonlinnan maakuntamuseon nimi korjattiin osallisiin. Lisäksi korjattiin kielioppivirheitä ja toisintoja.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat täsmäntäviä. Kaavamuutosta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville (MRA 32 §).

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää, että se hyväksyy 60. kaupunginosan (Ristiinan) korttelin 85 osaa, tontit 1 ja 2 koskevan asemakaavan muutoksen / Ristiinan kunnantalon.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Riihisaari-Savonlinnan museo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 6,25.01.2022

Kaupunginhallitus, § 37,07.02.2022

Kaupunginhallitus, § 216,16.05.2022

Kaupunginhallitus, § 247,06.06.2022

Kaupunginvaltuusto, § 83,13.06.2022

Kaupunginhallitus, § 335, 19.09.2022

§ 335

Kaupunginhallituksen lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, valitukset asemakaavamuutoksesta 3. kaupunginosan (Kalevankangas) kortteli 11 osa, tontti 270 / Jokikatu 9

MliDno-2021-3733

Kaupunkikehityslautakunta, 25.01.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahikainen

paivi.i.rahikainen@mikkeli.fi

kaavoittaja

Liitteet

1 Liite Kkltk Asemakaavan muutos Jokikatu 9 25.1.2022

Maankäyttö- ja kaupunkirakenneyksikkö lähettää otsikossa mainitun 17. päivänä tammikuuta 2022 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Muutos koskee Mikkelin kaupungin 3. kaupunginosan (Kalevankangas) korttelia 11, tonttia 270.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 3. kaupunginosan kortteli 11 osa, tontit 2 ja 3. Alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Suunnittelualueen kuvaus

Kaava-alue sijaitsee Kalevankankaan kaupunginosassa noin kilometrin etäisyydellä keskustasta luoteeseen. Alue sijaitsee paikallisesti arvokkaassa kulttuuriympäristössä, Jokikadun kerroksellisen kaupunkikuva. Suunnittelualueella sijaitsee lääninarkkitehti Armas Rankan suunnittelema jugendtyylinen asuinrakennus, joka on säilynyt alkuperäisessä asussaan. Rakennus on valmistunut vuonna 1912. Rakennuksella on rakennushistoriallisia, historiallisia ja maisemallisia arvoja. Kohde on kulttuurihistoriallisesti merkittävä.

Asemakaavan muutosalueen kokonaispinta-ala on noin 1588 m². Voimassa olevassa kaavassa alue on asuinkerrostalojen korttelialuetta, jolle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä noin 1100 k-m², kerrosluvun ollessa kolme (III).

Kaavalle asetetut tavoitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on kaupunkikuvan täydentäminen paikkaan sopivalla tavalla, ottaen huomioon yleiskaavan mukainen rakennussuojelukohde ja paikallisesti arvokas kulttuuriympäristö, Jokikadun kerroksellinen kaupunkikuva. Siksi yhtenä asemakaavan laadullisena tavoitteena on alueen laadukas suunnittelu.

Tavoitteena on kaavaratkaisu, jossa mahdollistetaan täydennysrakentaminen siten, että alueelle muodostuu mittasuhteiltaan, rakenteeltaan ja käyttötarkoituksiltaan tasapainoinen, terveellinen, turvallinen ja viihtyisä asuinympäristö.

Asemakaavan muutos edellyttää maankäyttösopimuksen (MRL 91 b §) tekemistä, mikäli pääkäyttötarkoituksen mukainen lisärakennusoikeus ylittää 500 k-m².

Hankkeen käynnistyminen ja kaavaprosessi

Asemakaavan muutos on tullut vireille 8.12.2021 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos on ollut nähtävillä 7.1.2022 asti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin neljä lausuntoa. Lausunnot ovat kaavaselostuksen liitteenä 5.

Kaavaratkaisun sisältö

Suunnittelualueelle on osoitettu kaksi käyttötarkoituserkintää, asuinkerrostalojen korttelialue (AK) ja erillispientalojen korttelialue (AO). Suunnittelualueen pinta-ala on 1588 m² ja rakennusoikeutta alueelle on osoitettu yhteensä 1250 k-m².

Asuinkerrostalon korttelialueelle on osoitettu viisikerroksisen (V) kerrostalon rakennusala, rakennusoikeutta 1100 k-m². Paikoitusalue sijoittuu Jokikadun varteen, tontin länsireunalle.

Pysäköintinormi pihapysäköintinä 1 ap /130 k-m², edellyttää 8 autopaikkaa. Vähintään 50% kiinteistön pysäköintipaikoista tulee sijaita kiinteistöllä tai sen välittömässä läheisyydessä (enintään 50 metrin etäisyydellä). Kaikkien autopaikkojen tulee olla vähintään 300 metrin etäisyydellä kiinteistöstä.

Erillispientalojen korttelialueelle on osoitettu puolitoistakerroksisen (1½) omakotitalon rakennusala. Alueella sijaitseva asuinrakennus suojellaan. Rakennusoikeutta 150 k-m², käytettyä rakennusoikeutta on n. 116 k-m². Korttelialueelle on osoitettu autokatoksen / talousrakennuksen rakennusala.

Auton säilytyspaikat saa rakentaa sallitun rakennusoikeuden lisäksi.

Asemakaavalla nykyisestä korttelialueesta muodostuu kokonaisuus, joka täydentää Jokikadun rakennettua ympäristöä kaupunkikuvaan sopivalla tavalla. Uusia asuntoja alueelle rakentuu noin 15 kappaletta ja alueen väestömäärän arvioidaan kasvavan n. 30 henkilöllä. Uutta rakennusoikeutta muodostuu 150 k-m²:iä. Asemakaavamuutoksen mitoitustiedot on esitetty tarkemmin liitteessä 4.

Asemakaavan muutosehdotuksen kaavakartta on liitteenä 3.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kalle Räinen
Kalle.Raina@mikkeli.fi
asemakaavapäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Jokikatu 9 asemakaavan muutos 16.5.2022

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä ajalla 16.2. -21.3.2022.
Asemakaavaehdotuksesta saatiin yhteensä 9 muistutusta ja viranomaislausuntoa.

Riihisaari - Savonlinnan museo, Etelä-Savon pelastuslaitos, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon ELY-keskus ja Etelä-Savon maakuntaliitto, Mikkeli-Seura ja Telia Company antoivat lausunnot, jotka merkittiin tiedoksi.

Muistutuksissa (2 kpl) otettiin esille kaavaehdotuksessa esitetty massoittelu, jota pidettiin liian korkeana ja epäsopivana naapurustoon nähden. Asemakaavan muutosta pidettiin myös kantakaupungin osayleiskaavan 2040 vastaisena. Muistuttajat esittivät asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Muistutuksissa esitettiin myös vaihtoehtoinen sijoittelu uudisrakennusmassalle.

Lausunnot ja vastineet ovat luettavissa kaavaselostuksen liitteestä 6.

Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole laadittu muutoksia palautteen perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kaupungin 3. kaupunginosan (Kalevankangas) korttelin 11 osaa ja tonttia 270 koskevan asemakaavan muutoksen / Jokikatu 9.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Raimo Heinänen esitti Satu Taavitsaisen kannattamana, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Kaupunginhallitus hyväksyi Raimo Heinänen esityksen yksimielisesti.

Merkitään, että Minna Pöntinen ilmoitti olevansa esteellinen (isännöinti) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoitusinsinööri Kalle Räinen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä.

Kaupunginhallitus, 06.06.2022, § 247

Valmistelijat / lisätiedot:
Kalle Räinen
Kalle.Raina@mikkeli.fi
asemakaavapäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Jokikatu 9 asemakaava 6.6.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 16. päivänä toukokuuta 2022 päivätyn asemakaavanmuutoksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä ajalla 16.2. -21.3.2022.
Asemakaavaehdotuksesta saatiin yhteensä 9 muistutusta ja viranomaislausuntoa.

Riihisaari - Savonlinnan museo, Etelä-Savon pelastuslaitos, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon ELY-keskus ja Etelä-Savon maakuntaliitto, Mikkeli-Seura ja Telia Company antoivat lausunnot, jotka merkittiin tiedoksi.

Muistutuksissa (2 kpl) otettiin esille kaavaehdotuksessa esitetty massoittelu, jota pidettiin liian korkeana ja epäsopivana naapurustoon nähden. Asemakaavan muutosta pidettiin myös kantakaupungin osayleiskaavan 2040 vastaisena. Muistuttajat esittivät asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Muistutuksissa esitettiin myös vaihtoehtoinen sijoittelu uudisrakennusmassalle.

Lausunnot ja vastineet ovat luettavissa kaavaselostuksen liitteestä 6.

Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole laadittu muutoksia palautteen perusteella.

Mikkelin kaupunki ja Jokikadun 9 kuolinpesät ovat käyneet neuvottelun kaavamuutosasiassa koskien Jokikatu 9 kaavamuutosta, mikä oli palautettu kh:n 16.5.2022 kokouksessa uudelleen valmisteluun ja toteavat seuraavaa.

Kaavamuutoksen kohteena olevalla tontilla on sr-1 merkinnällä merkitty rakennus. Tämä tarkoittaa, että kyseessä on paikallisesti arvokas suojeltava rakennus tai sen osa, jota ei saa purkaa.

Rakennuksessa suoritettavien korjaus ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen ulkoasun luonne säilyy ja että yksityiskohdat, materiaalit ja värit soveltuvat rakennuksen luonteeseen. Kohdetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen ja kaupunkisuunnittelun kanssa.

Osapuolet tunnustavat rakennuksen kaupunkikuvallisen merkittävyyden ja kuolinpesät ilmoittavat kaavamuutoksen toteutuessa esitetyllä tavalla pyrkivänsä noudattamaan omassa toiminnassaan sr-1 merkinnän määrittämiä arvoja ja sitoutuvat ilmoittamaan kaavamääräyksen veloitteen myös tontin mahdolliselle uudelle omistajalle

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kaupungin 3. kaupunginosan (Kalevankangas) korttelin 11 osaa ja tonttia 270 koskevan asemakaavan muutoksen / Jokikatu 9.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Pöntinen ilmoitti olevansa esteellinen (isännöinti kaava-alueella) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 13.06.2022, § 83

Liitteet

1 Liite Kv Jokikatu 9 asemakaavaselostus liitteineen 13.6.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin 3. kaupunginosan (Kalevankangas) korttelin 11 osaa ja tonttia 270 koskevan asemakaavan muutoksen / Jokikatu 9.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että maankäyttöjohtaja Topiantti Äikäs selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 335

Valmistelija / lisätiedot:

Kalle Räinen, Juha Ruuth

Kalle.Raina@mikkeli.fi, juha.ruuth@mikkeli.fi

asemakaavapäällikkö, hallintopäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Jokikadun asemakaavavalitus As Oy Kultapossut

2 Liite Kh 19.9.2022 Jokikadun asemakaavavalitus As Oy Pietarintupa

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.6.2022 § 83 asemakaavamuutoksen (kaavatunnus 1002) kiinteistölle 491-3-11-270, Jokikatu 9. Valtuuston päätöksestä on tehty kaksi saman sisältöistä valitusta Itä-Suomen hallinto-oikeuteen (As Oy Kultapossu ja As Oy Pietarintupa). Valituksissa on vaadittu kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamista lainvastaisena. Valitukset ovat liitteenä.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on kehottanut kaupunkia antamaan lausuntonsa valitusten johdosta 7.9.2022 mennessä. Määräaikaa on kaupungin pyynnöstä jatkettu 30.9.2022 saakka.

Mikkelin kaupungin hallintosäännön 27 § kohta 4:n mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus yhtyy valtuuston päätökseen.

Koska valitukset ovat sisällöltään yhdenmukaiset, niiden johdosta voidaan antaa yksi yhteinen lausunto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan muutos on lähtenyt käyntiin yksityisen maanomistajan aloitteesta osoitteessa Jokikatu 9. Kiinteistön 491-3-11-270 maanomistaja on hakenut tontilleen asemakaavan muutosta siten, että tontille voidaan toteuttaa asuinkerrostalorakentamista. Asemakaavan muutoksesta on laadittu kaavoitussovimus.

Jokikatu 9:n asemakaavan muutos noudattaa Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 (vahvistettu 15.8.2019) ohjausvaikutusta ja asemakaavan muutoksessa on otettu kattavasti huomioon yleiskaavan määräykset. Kantakaupungin osayleiskaava 2040 on luonteeltaan ns. strateginen yleiskaava, jonka alueidenkäytön päälinjat on esitetty yleispiirteisesti.

Asemakaavan muutos noudattaa yleiskaavan mukaisen C-1 alueen keskusta-asumisen ja keskustatoimintojen kaavamääräystä, osoittamalla tontti asuinrakentamiskäyttöön (kaavamerkinnät AK ja AO). Uudisrakennuksen massa ja kerrosluku (V) on sovitettu olevaan ympäristöön, joka koostuu hyvin kerroksellisesta ja eri aikakausina toteutuneesta asuinrakentamisesta. Kantakaupungin osayleiskaavassa 2040 ei ole tarkasti määritelty ehdotonta rajoittavaa rakennuskorkeutta tai kerroslukua. Asemakaavan muutoksessa osoitettu rakennusoikeus vastaa samalla korttelialueella käytettyjä rakennusoikeuksia 1 100 k-m². Suojellulle rakennukselle osoitetaan jo käytetty 150 k-m².

Asemakaavan muutoksessa on otettu huomioon rakennettu kulttuuriympäristö osoittamalla suojelumääräys (sr-1) vuonna 1912 rakennetulle ja yleiskaavassakin suojellulle asuinrakennukselle. Kaavamuutoshankkeen aikana on kuultu uudisrakentamisen sijoittamisen osalta Riihisaari - Savonlinnanmuseota ja Etelä-Savon elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskusta, joilla ei ollut huomauttamista täydennysrakentamisen suhteen.

Uudisrakennuksen sijoittamista tontin takaosaan perustellaan sillä, että se jättää katukuvaan tilaa suojelurakennukselle ja sen yksilöllisille kaupunkikuvallisille ominaispiirteille. Uudisrakentamisen esitetty sijainti ei vaaranna kulttuuriympäristön säilymistä. Näin ollen asemakaavan muutos noudattaa kulttuuriympäristön säilyttämistä (MRL 41.2 §) ja yleiskaavan ohjausvaikutusta (MRL 42 §) koskevia vaatimuksia. Asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta Metsolankadun tai Mielikintien (sk 8) maakunnallisesti arvokkaaseen ympäristöön alueiden sijaitessa pohjoispuolen kortteleissa. Tontille jää myös riittävästi pihatilaan suunnitellun asuinrakennuksen pohjoispuolelle (MRL 54 §).

Mikkelin kaupungin maapoliittinen ohjelma on hyväksytty 25.4.2022 ja se toimii tavoitetilana / ohjeistuksena kaupungin maankäytölle ja kaavoitukselle. Se ei kuitenkaan estä asemakaavan muutoksien laatimista tarpeen mukaan yksittäisille tonteille, tiloille tai kiinteistöille.

Kaava-asiakirjoissa on otettu huomioon rakennuksen massa ja sen suuntaa antava vaikutus korttelialueen keskiosissa. Sen vaikutuksia ympäristöön on arvioitu asemakaavan muutoksen selostuksessa. Asemakaavan muutoksessa on annettu yleismääräyksiä julkisivuista, kattokulmista ja piha-alueiden järjestelyistä. Viisikerroksinen kerrostalorakennus ei merkittävästi poikkea korttelin rakennuskannan kerrosluvuista tai keskustan alueen kerrosluvuista. Uudisrakennusmassa ei tule haittaamaan naapuritalojen parvekkeiden tai pihatilojen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

käyttöä sen sijaitessa omalla tontillaan ja rakennuksen etäisyyden ollessa riittävän kaukana naapuritaloyhtiöiden rakennuksista.

Asemakaavan muutos perustuu riittäviin selvityksiin huomioiden alueen käytön laajuus ja mittakaava. Kaavan vaikutuksia ympäristöön on arvioitu asemakaavan muutosselostuksessa MRL § 9 ja MRA 1 § mukaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset asemakaavan sisältövaatimukset sekä kaavan tavoitteet huomioon ottaen asemakaavan muutoksesta ei aiheudu maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita ja vaatimuksia syrjäyttämättä olisi voitu välttää.

Asemakaavan muutoksen aikana naapuritaloyhtiölle on annettu mahdollisuus osallistua kaavamutoksen valmisteluun ja esittää mielipiteensä kaavasta MRL 62 § mukaisesti. Taloyhtiöitä on informoitu asemakaavan vireille tulon aikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla 8.12.2021, jonka liitteenä on ollut alustava asemakaavan muutosluonnoskartta.

Aineisto on ollut yleisesti saatavilla Mikkelin kaupungin verkkosivuilta, päätöksentekokoelinten kokouspöytäkirjoista ja Mikkelin kaupungin maankäyttö- ja kaupunkirakenneyksikön ja palvelupisteen tiloista. Asemakaavahankkeen nähtävillä olo ajasta on myös ilmoitettu virallisesti Mikkelin Kaupunkilehdessä kuulutuksena ja kaupungin verkkosivuilla 16.2.2022. Kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana 16.2. - 21.3.2022 on asianosaisille varattu tilaisuus jättää muistutuksensa kaavaehdotuksesta, ja valituksen tehneet ovat näin toimineet. Esitetyt muistutukset on huomioitu asian käsittelyssä.

Kaupunki toteaa, että kaavatyössä on noudatettu MRL:n ja MRA:n säännöksiä koskien mm. kuulemista, lausuntopyyntöjä, nähtävillä oloa päivämäärineen ja vuorovaikutusta kaavan eri vaiheissa.

Mikkelin kaupunki vaatii, että Mikkelin kaupunginvaltuuston päätöksestä 13.6.2022 § 83 tehdyt valitukset hylätään.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle edellä olevan lausunnon valitusten johdosta, jotka koskevat kaupunginvaltuuston päätöstä 13.6.2022 § 83 asemakaavamutoksen hyväksymisestä tontille 491-3-11-270, Jokikatu 9.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 336

Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:n tertiäärilainojen koron tarkistaminen

MliDno-2022-4926

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander, Susanna Turunen

tii.tamlander@mikkeli.fi, susanna.turunen@mikkeli.fi

vt. talousjohtaja, controller

Arava-asetuksen (1587/1993 § 58) mukaan omistajan omarahoitusosuuden korko voi aravalainoitetuissa kohteissa olla enintään neljä prosenttia 1.1.2017 lukien (Valtioneuvoston asetus arava-asetuksen muuttamisesta 9/2016).

Mikkelin kaupungin Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:lle myöntämien tertiäärilainojen korkoja on tarkistettu asetuksen mukaisiksi. Yhdistyksen lainojen korkoja alennetaan asetuksen mukaiseen neljään prosenttiin niiltä osin, kun lainojen nykyiset korot sen ylittävät.

Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:lle palautetaan yhdistyksen liikaa maksamia korkoja ajalta 1.1.2017-30.6.2022 yhteensä 14 226,95 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Mikkelin kaupunginhallitus päättää alentaa Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:n tertiäärilainojen korkoa neljään prosenttiin yhdistyksen niiden lainojen osalta, joiden korot ylittävät arava-asetuksen mukaisen enimmäiskoron.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry:lle palautetaan liikaa perittyjä korkoja yhteensä 14 226,95 euroa ajalta 1.1.2017-30.6.2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savilahden Vanhaintukiyhdistys ry/isännöitsijä Asko Laukkanen, REIM Isännöinti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 337

Selvitykset tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2021

MliDno-2022-828

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Selvitykset arviointikertomukseen 2021

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi liitteenä olevat selvitykset arviointikertomuksessa esitetyistä kysymyksistä ja havainnoista sekä kuvaukset toimenpiteistä, joihin aiotaan ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien korjaamiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 338

Talouden seuranta 7/2022

MliDno-2022-1445

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Toiminnan ja talouden seuranta 7/2022

2 Liite Kh 19.9.2022 Talouden seuranta 7/2022 hallinto ja elinvoimapalvelut

Mikkelin kaupunki raportoi kaupunginvaltuustolle kuluvan vuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kolme kertaa vuodessa (KV 13.12.2021 § 187, talousarviokirjan kappale 2.4). Kaupunginhallitukselle taloudesta raportoidaan tarvittaessa useammin.

Heinäkuun lopun toteuman mukainen seurantaraportti on tukena seuraavan vuoden talousarvion valmistelussa. Raportti sisältää talouden ja henkilöstömäärän kehityksen lisäksi strategisissa ohjelmakorteissa määriteltyjen tavoitteiden toteutumisen ja tunnusluvut, sekä tytäryhtiöille talousarviossa asetettujen tavoitteiden seurannan.

Vuoden 2022 heinäkuun seurantaraportista alkaen raportin yhteydessä esitetään myös liikennevalo-tyyppinen yhteenveto talouden tasapainottamiseksi päätettyjen toimenpiteiden etenemisestä. Aikaisemmin erillinen säästöohjelmaseuranta toimitettiin kaupunginhallitukselle, mutta raportoinnin aikataulujen yhdenmukaistamiseksi ja raportoinnin tiivistämiseksi säästöohjelmaseuranta liitetään jatkossa heinäkuun seurantaraporttiin sekä tilinpäätökseen.

Kaupungin talouden arvioidaan tämänhetkisten tietojen perusteella päätyvän vuonna 2022 noin 18,6 miljoonan euron alijäämään. Talousarvio laadittiin alun perin noin 4,68 miljoonaa alijäämäiseksi, ja Palvelut ja tulevaisuus -ohjelman myötä laadittu lisätalousarvio muodostui 1,25 miljoonaa euroa alijäämäiseksi.

Ennuste on merkittävästi sekä alkuperäistä että muutettua talousarviota heikompi sote-kustannusten huomattavasta 28,5 miljoonan euron ylitysennusteesta johtuen. Jos tuloslaskelmaennusteesta eliminoidaan Essoten talousarvioylityksen ja arvioitujen korona-avustusten vaikutus, olisi ennuste noin 6,3 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Näin ollen kaupungin oman toiminnan taloudellinen tulos ilman sotea on selkeästi positiivinen. Verotulokertymän ennustetaan toteutuvan merkittävästi aiempia ennusteita parempana, talousarvion ennustetaan ylittyvän verotulojen osalta noin 8,6 miljoonaa.

Talouden ja toiminnan seurantaraportti sekä erillinen hallinto- ja elinvoimapalveluiden seurantaraportti esitetään liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi talouden ja toiminnan seurantaraportin 31.7.2022 tilanteesta.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hallinto- ja elinvoimapalveluiden talouden seurantaraportin.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että vt. talousjohtaja Tiia Tamlander selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

§ 339

Kaupunginhallituksen lausunto Etelä-Savon maakuntaliitolle Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoista vuodelle 2023

MliDno-2022-4867

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kauranen

aki.kauranen@mikkeli.fi

strategia- ja kehityspäällikkö

Etelä-Savon maakuntaliitto on pyytänyt Etelä-Savon kunnilta lausuntoa koskien Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoiksi vuodelle 2023. Erityisesti on pyydetty kuntien kantaa maakuntahallituksen 22.8.2022 §:ssä 122 esittämään kuntien maksuosuuksien 2 % nostamiseen vuodelle 2023. Lausunnot em. asiasta on pyydetty toimittamaan Etelä-Savon maakuntaliiton kirjaamon sähköpostiin 30.9.2022 mennessä.

Konserni- ja elinvoimapalveluissa on valmisteltu seuraava alustava lausunto asiaan liittyen.

”Kunnille tehdyssä selvityksessä maakuntaliitto esittää kuntien maksuosuuksien 2 % nostamista vuodelle 2023. Mikkelin kaupunki suhtautuu kielteisesti esitettyyn kuntien maksuosuuksien nostamiseen. Perusteluna Mikkelin kaupunki toteaa, että jatkossa erityisesti hyvinvointialueille siirtyvien kuntien tehtävien takia myös maakuntaliittojen tehtäviä ja rahoitusta tulee tarkastella uudelleen. On todennäköistä, että maakuntaliittojen tehtäväkenttä kaventuu nykyisestä ja esim. kuntien edunvalvontatehtävät tietyiltä osin vähenee. Näin ollen tämä kehitys tulee huomioida myös maakuntaliiton rahoituksessa ja esitetty korotus ei ole linjassa em. kehityskuvan kanssa.

Muuten Mikkelin kaupungilla ei ole huomautettavaa tehtyyn esitykseen ”

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa edellä olevan lausunnon Etelä-Savon maakuntaliitolle lausuntonaan esityksestä Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoiksi vuodelle 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Satu Taavitsainen, Eero Aho (maakuntavaltuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja), Oskari Valtola, Tanja Hartonen (maakuntahallituksen jäsen ja varajäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merkitään että sivistysjohtaja Virpi Siekkinen ja kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Etelä-Savon maakuntaliitto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 340

Liittyminen Sansia Oy:n lämmitysöljyjen yhteishankintaan

MliDno-2022-4908

Valmistelija / lisätiedot:

Sini Pennanen

sini.pennanen@mikkeli.fi

hankintapäällikkö

Etelä-Savon Energia Oy, Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen Ky ja Mikkelin kaupunki pyysivät tarjouksia energiatuotannon poltto- ja lämmitysöljyistä 31.8.2020 päivätyllä tarjouspyynnöllä nro Polttoaineet 301586 HILMA -ilmoituskanavan ja tarjouspalvelun kautta. Hankintamenettely oli avoin ja EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Sopimuskausi on 1.12.2020 – 30.11.2022, jonka jälkeen on mahdollisuus yhden vuoden optiokauteen ajalla 1.12.2022 - 30.11.2023.

Mikkelin kaupunginhallituksen 2.11.2020 tehdyn päätöksen mukaan energiatuotannon poltto- ja lämmitysöljytoimittajaksi Mikkelin kaupungille ja hankintarenkaalle ajalle 1.12.2020 - 30.11.2022 valittiin Oy Teboil Ab.

Euroopan Unionin 8.4.2022 julkaiseman uuden pakotepakettin johdosta EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen tai niiden täytäntöönpanon jatkaminen on kielletty, silloin kun toisena osapuolena on:

1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin;
2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai
3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi direktiiveissä 2014/23/EU (käyttöoikeussopimuksia koskeva direktiivi), 2014/24/EU (klassinen hankintadirektiivi), 2014/25/EU (erityisalojen hankintadirektiivi), 2009/81/EY tarkoitettulla tavalla.

Oy Teboil Ab:lle lähetetystä selvityspyynnössä ilmeni seuraavasti pakotteisiin liittyviä seikkoja 18.8.2022 saatujen vastausten perusteella:

1. Onko organisaatioissa, jota edustan sellaista Venäläistä omistajuutta tai alihankintaketjuja, jotka ovat Euroopan komission artiklan 5k No 833/2014 tai No 2022/578 vastaisia?
KYLLÄ
2. Onko organisaatio, jota edustan (tai yksikään ryhmittymän jäsen, jota edustan) venäjän kansalaisen omistama tai rekisteröitynyt Venäjälle suoraan tai välillisesti?
EI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

3. Onko organisaatiossa (tai yksikään ryhmittymän jäsen) yli 50 prosenttisesti Venäjän kansalaisten tai Venäjälle rekisteröityneiden tahojen omistama suoraan tai välillisesti?
KYLLÄ
4. Onko alihankkijoista ja tavarantoimittajista, jotka osallistuvat hankintasopimuksen toteuttamiseen yksikään, yli 10 prosenttia sopimuksen arvosta toteuttava taho, tai kohdissa 2. ja 3. mainitun mukainen taho?
MAHDOLLISESTI

Aiemmin kilpailutettuja hankintasopimuksia koskevat pakotteet tulevat voimaan yllä esitettyjen Oy Teboil Ab:ta saatujen vastausten perusteella 10.10.2022 alkaen. Hankintasopimuksen jatkaminen Oy Teboil Ab:n kanssa, saadun selvityksen perusteella, on kiellettyä 10.10.2022 alkaen.

Sansia Oy on kilpailuttanut sidosyksikköhankintana osakkaidensa lämmityksessä käytettävän polttoöljyn (lämmitysöljy) sekä Tilaajien säiliöihin tankattavien polttonesteiden hankinnan. Kilpailutusaika päättyi 5.9.2022 ja kilpailutukseen saatiin kaksi (2) tarjousta.

Sansia Oy on tehnyt kilpailutuksen perusteella hankintapäätöksen 7.9.2022. Sopimus on suunniteltu alkavaksi 1.10.2022 ja se on toistaiseksi voimassa oleva.

Hankintaan liittyneiden 20 Tilaajan arvioitu vuosivolyymi on noin 1 040 000 € (alv 0%). Hankintaan on lisäksi liittynyt 26 Mahdollista tilaajaa, joiden arvioitu vuosivolyymi on 2 300 000 € (alv 0%). Mikkelin kaupunki on liittynyt yhteishankintaan mahdollisena tilaajana (varaus), jonka arvioitu vuosivolyymi on 312 000 € alv. 0%.

Nykyisen sopimuksen päättyessä 10.10.2022 Mikkelin kaupungin on joko kilpailutettava palvelu itse tai liityttävä Sansia Oy:n hankintakauteen ajalle 1.10.2022 –

Mikkelin kaupungin kilpailuttamassa sopimuksessa mukana olevat Etelä-Savon Energia ja Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen Ky hoitavat omat sopimuksena itsenäisesti.

Liittymällä Sansia Oy:n sidosyksikköhankintaan Mikkelin kaupunki saa volyyymiin perustuvia hintasäästöjä.

Mikkelin kaupungin arvioitu hankinnan arvo yhdelle (1) vuodelle 312 000 € alv. 0%.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki osallistuu Sansia Oy:n "Lämmitysöljyt sekä asiakkaiden säiliöihin tankattavat polttonesteet" - yhteishankintaan.

Samalla kaupunginhallitus valtuuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan liittymissopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Hankintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 159,04.10.2021

Kaupunginhallitus, § 435,18.10.2021

Kaupunginhallitus, § 239,30.05.2022

Kaupunginhallitus, § 341, 19.09.2022

§ 341

Valtuustoaloite talouden ja elinvoiman kehittämissuhteen laatimiseksi

MliDno-2021-3819

Kaupunginvaltuusto, 04.10.2021, § 159

Valtuutettu Minna Pöntinen esitti 4.10.2021 valtuustoryhmien puheenjohtajien valtuustoaloitteena otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet valtuustoryhmien puheenjohtajat haluamme, että Mikkeliin laaditaan

TALOUDEN JA ELINVOIMAN KEHITTÄMISSUHTEE

Ohjelman tavoitteena tulee olla Mikkelin

- kuntien välisen nettomuuton kääntäminen positiiviseksi
- edunvalvonnan vahvistaminen
- työttömyysprosentin kääntäminen laskuun
- työvoiman saatavuuden vahvistaminen tulevaisuudessa

Mikkelissä 4.10.2021

Minna Pöntinen

Vihreiden valtuustoryhmän puheenjohtaja

Kirsi Olkkonen

Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja

Armi Salo-Oksa

Kokoomuksen valtuustoryhmän puheenjohtaja

Satu Taavitsainen

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän puheenjohtaja

Sami Järvinen

Perussuomalaisten valtuustoryhmän puheenjohtaja

Liisa Ahonen

Kristillisdemokraattisen valtuustoryhmän puheenjohtaja

Anna Reponen

Liike Nyt valtuustoryhmän puheenjohtaja"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 18.10.2021, § 435

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen konserni- ja elinvoimapalveluiden palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään helmikuussa 2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 30.05.2022, § 239

Valmistelijat / lisätiedot:

Aki Kauranen

aki.kauranen@mikkeli.fi

strategia- ja kehityspäällikkö

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 10.1.2022 § 10 päättänyt periaatteesta, että keväällä 2022 valmisteltavat Palvelut ja tulevaisuus -ohjelma yhdessä strategisten toimenpideohjelmien kanssa on vastaus valtuustoryhmien puheenjohtajien aloitteeseen "Valtuustoaloite talouden ja elinvoiman kehittämisohjelman laatimiseksi".

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 28.3.2022 § 44 hyväksynyt keväällä valmistellun Palvelut ja tulevaisuus -ohjelman ja kokouksessaan 25.4.2022 § 52 hyväksynyt keväällä valmistellut strategiset toimenpideohjelmat.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi konserni- ja elinvoimapalveluiden vastauksen valtuutettu Minna Pöntisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että asian palautetaan uudelleen valmisteluun annettujen valmisteluohjeiden mukaisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko muutosesitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 341

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kauranen

aki.kauranen@mikkeli.fi

strategia- ja kehityspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Valtuutettu Minna Pöntinen esitti 4.10.2021 valtuustoryhmien puheenjohtajien valtuustoaloitteena otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet valtuustoryhmien puheenjohtajat haluamme, että Mikkeliin laaditaan

TALOUDEN JA ELINVOIMAN KEHITTÄMISOHJELMA

Ohjelman tavoitteena tulee olla Mikkelin

- kuntien välisen nettomuuton kääntäminen positiiviseksi
- edunvalvonnan vahvistaminen
- työttömyysprosentin kääntäminen laskuun
- työvoiman saatavuuden vahvistaminen tulevaisuudessa"

Valtuustoaloitteen vastauksen valmistelijoiden mukaan aloitteen mukaista työtä on jo tehty ja jäljempänä esitetyt kohdat yhdessä muodostavat valtuustoaloitteessa esitetyn kokonaisuuden. Lisäksi jo tehty työ pitää sisällään lukuisia konkreettisia toimenpide-ehdotuksia alueen talouden ja elinvoiman kehittämiseksi ja näin ollen voidaan todeta, että erilliselle uudelleen valmisteltavalle kehittämisohjelmalle ei ole tässä vaiheessa tarvetta.

Alueen elinvoiman vahvistaminen

Aloitteen esityksistä "kuntien välisen nettomuuton kääntäminen positiiviseksi" ja "työttömyysprosentin kääntäminen laskuun" liittyvät suoraan alueen elinvoimaisuuteen, sen houkuttelevuuteen asuinpaikkana ja erityisesti uusien työpaikkojen synnyttämiseen koko seudulle. Tältä osin kaupungin esityksiä ja konkreettisia toimenpiteitä on valmisteltu ensin vuoden 2020 aikana osana ns. Talous- ja tulevaisuusohjelman (TaTu) laadintaa ja osana uuden kaupunkistrategian 2022-2025 valmistelua ns. strategisten toimenpideohjelmien valmistelun yhteydessä, joiden laadinnassa huomioitiin myös keväällä 2022 käynnissä ollut Palvelut ja tulevaisuus (PaTu) -ohjelmatyö.

Tatu-ohjelman yhteydessä erikseen linjattujen säästö- ja sopeutustoimien lisäksi valmisteltiin yhteensä 14 elinvoimahanketta/-toimenpidettä, joilla tavoiteltiin nopeita ja vaikuttavia tekoja alueen elinvoimaisuuteen ja kasvuun liittyen. Kyseiset toimenpiteet hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 22.6.2020 § 231. Kyseisten toimenpiteiden edistymistä on seurattu mm. säännöllisen talousseurannan yhteydessä.

Kaupunkistrategiaa toteuttavat strategiset toimenpideohjelmat 2022-2023 (ml. Elinvoimaohjelma) hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 25.4.2022 § 52.

Elinvoimaohjelmassa niin ikään nopeita positiivisia elinvoimavaikutuksia tavoittelevia toimenpiteitä valmisteltiin yhteensä 40 kpl. Toimenpiteitä kirjattiin seuraavien strategisten tavoitteiden alle:

- 1) Kasvuohjelmat kehittämisalustoille
- 2) Uusi liiketoiminta ja investoinnit
- 3) Osaava työvoima
- 4) Vaikuttavat korkeakoulutoiminnot
- 5) Verkostoituneet yritykset
- 6) Yrittäjien Mikkeli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- 7) Tiivistyvä kaupunkirakenne
- 8) Mahdollistava maaseutu
- 9) Resurssiviisas kiertotalous
- 10) Tyytyväinen asukas ja asiakas

Lisäksi neljälle kehittämisalustalle (MemoryCampus, EcoSairila, Kalevankangas ja matkailu) laadittiin omat kasvuohjelmat, joissa on myös kirjattuna erilaisia elinvoimatavoitteita.

Edellä mainitut toimenpidelistaukset (TaTu ja Elinvoimaohjelma) on tehty laaja-alaisesti eri tahoja valmisteluun osallistamalla ja on syytä olettaa, että tällä hetkellä esillä ja kirjattuna on ne ajankohtaiset ja realistiset toimenpiteet, jotka on pystytty tunnistamaan ja jatkossa myös toteuttamaan siten, että niillä on myös vaikutusta aloitteessa mainittuihin asioihin. Toimenpiteiden toteutumista seurataan säännöllisesti esimerkiksi talouden seurannan yhteydessä ja strategisten toimenpideohjelmien sekä kehittämisalustojen ohjausryhmätyöskentelyn yhteydessä. Mahdolliset uudet esille nousevat toimenpiteet huomioidaan osana normaalia elinvoimatyötä. Lisäksi kevään 2022 ohjelmatyön osana on jo linjattu, että elinvoimaohjelman toimenpidelistausta päivitetään vuonna 2024 seuraavalle kahdelle vuodelle.

Edunvalvonnan vahvistaminen

Edunvalvonnan uudistamista on käsitelty kaupungin puheenjohtajiston kokouksessa kesäkuussa 2022. Kokouksessa linjattiin kaupungin edunvalvontaan liittyvät seuraavat periaatteet:

- Kaupungin edunvalvonnalla pyritään valvomaan Mikkelin kaupungin etua ja vaikuttamaan Mikkeliä koskeviin päätöksiin kaupunkia hyödyttäen.
- Tulokellinen edunvalvonta edellyttää paikallisella tasolla yhteisten tavoitteiden tunnistamista ja yhteistyön rakentamista sekä vuoropuhelua vaikuttajien ja päättäjien kanssa.
- Edunvalvonta perustuu kaupunkistrategiaan, se tukee asetettujen tavoitteiden saavuttamista ja on osa kaupungin aktiivista viestintää.
- Edunvalvonnassa vaikutetaan alueelliseen ja kansalliseen päätöksentekoon, valtion talousarvioon, lainsäädäntöön ja vaalikausittain vaihtuvaan hallitusohjelmaan sekä yritysten, elinkeinoelämän- ja kansalaisjärjestöjen Mikkeliä koskevaan päätöksentekoon.
- Edunvalvontaa tehdään yhteistyössä Etelä-Savon maakuntaliiton, alueen yrittäjäjärjestöjen ja korkeakoulutoimijoiden, muiden sidosryhmien sekä seudun kuntien kanssa.

Toimijat/roolit kaupungin edunvalvonnassa

- Kaupungin virkamiesjohto, jossa kaupunginjohtajalla edunvalvonnan kokonaisvastuu, kaupungin johtoryhmällä palvelualuekohtainen asiantuntijuus ja strategia- ja kehityspäälliköllä vastuu edunvalvonta-aineiston ylläpidosta ja päivityksestä
- Kaupungin luottamushenkilöjohto, jossa kaupunginhallitus linjaa edunvalvonnan painopisteet, puheenjohtajisto seuraa säännöllisesti, hyödynnetään puolueiden suoria suhteita ja valtuutettuja hyödynnetään ja osallistetaan tapauskohtaisesti tarpeen mukaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Kaupungin kehitysyritys Miksei Oy vastuulla on kaupungin elinkeinopoliittinen edunvalvonta osana palvelusopimuksen tilausta, yritysten houkuttelu (ns. liidilista-yhteistyö eri toimijoiden kanssa) ja yritysten "after care" yhdessä kaupungin johdon kanssa
- Etelä-Savon maakuntaliitto vastaa maakunnan kuntien yhteisestä edunvalvonnasta
- Etelä-Savon kauppakamari ja yrittäjät vastaavat alueen elinkeinopoliittisesta edunvalvonnasta (esim. saavutettavuus, osaava työvoima jne..)
- Lisäksi hyödynnetään tapauskohtaisesti alueella olevia kansallisen tason toimijoita (esim. Kansallisarkisto ja -kirjasto) ja alueenkausiasukkaita
- Osallistutaan aktiivisesti kansallisiin ja itäsuomalaisiin verkostoihin (esim. C21-kaupunkiverkosto, itäsuomalaisten kaupunkien yhteistyö / Itä-Suomi Unioni ry ja Viitoskäytävä-hanke)

Tunnistetut edunvalvonnan suunnat / vaikutettavat tahot

- Alueen kansanedustajat
- Luottamushenkilö(johdon) ja virkamiesjohdon suorat kontaktit valtakunnantason päättäjiin / vaikuttajiin
- Ministeriöt
- ELY-keskus
- Yritykset
- Elinkeinoelämä- ja kansalaisjärjestöt
- Kausiasukkaat

Edunvalvonnan tasot

- proaktiivinen edunvalvonta (esim. 2-3 yhdessä sovitun edunvalvontakärjen systemaattinen edistäminen)
- reagoiva edunvalvonta (esim. nopea tapauskohtainen reagointi esille nouseviin tapaamisiin)
- pitkäjänteinen vaikuttaminen tiedossa oleviin uudistuksiin (esim. SOTE-uudistus tai työllisyyspalvelu-uudistus)
- passiivinen edunvalvonta (esim. edunvalvontamuistion ylläpito ja päivittäminen ja sen hyödyntäminen tapauskohtaisesti)

Puheenjohtajiston kesäkuun kokouksessa päätettiin seuraavista edunvalvonnan kehittämistoimenpiteistä:

- **Edunvalvonnan vuosikellon käyttöönotto.** Vuosikelloon kirjataan ylös ennakolta tiedossa olevat asiat kuten esim., hallitusohjelman valmisteluaikataulu, valtion lisätalousarvion valmisteluaikataulu, maakuntastrategian ja sen vuotuisen toteutussuunnitelman laadinta-aikataulu sekä kaupungin tapahtumat ja tilaisuudet, joihin kaupungilta osallistuu kaupungin virkamies- ja luottamushenkilöjohtoa. Vuosikelloa päivitetään jatkuvasti (strategia- ja kehityspäällikkö).
- **Edunvalvontakärkien priorisointi.** Kaupunginhallitus päättää puolivuositain keskeisistä edunvalvontakärjistä (2-3 asiaa) ja muut edunvalvontakoonnissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

olevat asiat nostetaan esille tarpeen mukaan. Priorisoitujen edunvalvonta-asioiden osalta tehdään erilliset vaikuttamissuunnitelmat (edunvalvonnan valmisteluryhmä valmistelee).

- **Taustatietojen päivittäminen/ajantasaisuus.** Kootaan ja jatkuvasti päivitetään mm. alueen kansanedustajien jäsenyydet esim. eduskunnan valiokunnissa ja muissa keskeisissä edunvalvontaan mahdollisissa liittyvissä yhteisöissä ja toimielimissä (valtuustoryhmien puheenjohtajat avustavat, strategia- ja kehityspäällikkö kokoaa)
- **Edunvalvonnan valmisteluryhmän perustaminen.** Perustetaan säännöllisesti kokoontuva (1 krt/kk) edunvalvonnan valmisteluryhmä johon kuuluvat kaupunginjohtaja, strategia- ja kehityspäällikkö (ryhmän sihteeri) ja Mikkelimyyjä / Miksei. Ryhmä valmistelee puheenjohtajistolle aina seuraavan kuukauden aikana tiedossa olevat edunvalvontatilaisuudet tms. Ryhmällä on myös valmisteluvastuu priorisoitavien edunvalvontakärkien valmistelusta kaupunginhallituksen päätöksentekoon sekä ko. kärkien vaikuttamissuunnitelmista
- **Puheenjohtajiston työskentelyn kehittäminen.** Edunvalvonta otetaan puheenjohtajiston kokousten vakiopykäläksi. Puheenjohtajisto koordinoi edunvalvontatoimintaa ja tapauskohtaisesti vastuuttaa edunvalvontatoimijat.
- **Raportoinnin kehittäminen.** Kaupungin "edunvalvontatoimijat" (virkamiehet, luottamushenkilöt, kehitysyhtiön henkilöstö...) kertovat/raportoivat mahdollisista eri tapaamisten aikana tehdyistä huomioista, tarpeista yms. kaupungin toimintaan liittyvistä asioista ja raportoivat niistä tiiviissä muodossa kirjallisesti strategia- ja kehityspäällikölle, joka tekee koonnin ja esittelee keskeiset esille nousseet asiat puheenjohtajiston kokouksessa tai tarvittaessa niihin puututaan välittömästi. Edunvalvontatavoitteista ja -toimista viestitään aktiivisesti ulospäin.

Erityistä huomiota tulisi jatkossa kiinnittää edunvalvontatyöhön resurssien turvaamisesta. Edunvalvontaan käytettävät resurssit ovat pienentyneet huomattavasti esim. viimeisen vuosikymmenen aikana ja nykyhetkellä kaupungin edunvalvontaresurssi on niukka.

Työvoiman saatavuuden vahvistaminen tulevaisuudessa

Aiemmin tässä vastauksessa mainituilla ja jo valmisteluilla toimenpiteillä on toteutuessaan yleisen elinvoiman lisääntymisen lisäksi myös suoria vaikutuksia alueen työllisyyteen ja alueen houkuttelevuuteen paikkana tehdä työtä ja asua. Kaupungin omat toimet voivat myös merkittävästi edistää asiaa ja haasteeseen onkin jo vastattu mm. kehittämistyötä hankkeistamalla.

Työvoiman saatavuuden vahvistamisen ja turvaamisen osalta lähitulevaisuudessa Mikkelin kaupungin tärkein tehtävä on onnistua TE2025 uudistuksen valmistelussa. Tähän liittyen konkreettisena toimenpiteenä on 22.8.2022 pidetyssä Etelä-Savon maakuntaliiton kunnallisasioiden neuvotteluryhmässä päätetty yhteisen TE2025-valmisteluhankkeen hakemisesta. Kyseinen hanke tulee sisältämään seutukohtaiset tilanneanalyysit siitä, miten työvoimapalveluja on toteutettu ja miten niitä on mahdollista tulevaisuudessa toteuttaa uudistuksen mukaisesti. TE2025 uudistuksen valmistelu edellyttää ainakin seuraavien asioiden tarkastelua:

- henkilöasiakaspalvelut
- yrityspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- koulutuspalvelut ja työvoiman kehittäminen
- rajapintapalvelut (hyvinvointialueen kanssa)
- kotopalvelut
- henkilöstön sijoittuminen ja siihen liittyvä prosessin hallinta (TE-henkilöstön siirtyminen kuntiin)
- yhteishankinnat työvoimapalvelualueiden kesken
- KEHA-keskuksen tarjoamia digitaalisia järjestelmiä täydentävät ratkaisut kunnissa

Toisena konkreettisena kehittämishankkeena on alkusyksystä rahoittajalle kehitysyhtiö Miksein toimesta jätetty YHDESSÄ - Tulevaisuuden työllisyyspalvelut Mikkelin seudulla -hanke, jossa muita hankekumppaneita ovat XAMK, Esedu ja Uutta Elämää Group. Lisäksi hankkeessa tehdään aktiivista yhteistyötä mm. käynnissä olevan työllisyyden kuntakokeilun kanssa. Hankkeen yleisenä tavoitteena on varmistaa työvoiman saatavuus, edistää Mikkelin seudun työllisyyttä, selkiyttää keskinäistä roolitusta ja lisätä julkisen rahan vaikuttavuutta nimenomaan työllisyyden eri haasteissa. Hankkeen tarkemmat tavoitteet on lyhyesti kuvattuna seuraavat (hankehakemuksen mukaan):

Tavoite 1: Uusi monialainen palvelumalli, jossa työllisyyden asiakasohjausta ja palvelupolkuja on kehitetty ja toimijoiden yhteistyötä syvennetty.

Tavoite 2: Näkyvän työpaikkavarannon kasvattaminen, yritysten rekrytointiosaamisen kehittäminen ja tätä kautta kohtaannon parantaminen

Tavoite 3: Tehdään Mikkelin seudun työpaikkatarjonta näkyväksi ja houkuttelevaksi muualla Suomessa hyödyntämällä verkostoyhteistyötä.

Tavoite 4: Ketterien työllistymismallien kautta työllistymisen edistäminen ja tätä kautta kohtaannon ja ammatillisen liikkuvuuden parantaminen.

Tavoite 5: Kansainvälisen työvoiman osuuden lisääminen Mikkelin seudulla.

Tavoitteena on, että kolmivuotinen hanke käynnistyisi jo vuoden 2022 puolella.

Elinvoimatyön uudistaminen

Valtuustoaloitteen aihepiiriin liittyy myös käynnissä ollut valmistelu elinvoimatyön uudistamisesta Mikkelin kaupunkiorganisaatiossa. Tähän liittyen on alkukesästä 2022 linjattu, että valmistelussa odotetaan uuden kaupunginjohtajan valintaa syksyllä 2022, jonka jälkeen valmistelua jatketaan ja myös siinä huomioidaan valtuustoaloitteessa mainitut asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi konserni- ja elinvoimapalveluiden vastauksen valtuutettu Minna Pöntisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 7,24.01.2022
Kaupunginhallitus, § 59,07.02.2022
Kaupunkikehityslautakunta, § 106,30.08.2022
Kaupunginhallitus, § 342, 19.09.2022

§ 342

Valtuustoaloite tonttimarkkinoinnin tehostamiseksi Mikkelin alueella

MliDno-2022-545

Kaupunginvaltuusto, 24.01.2022, § 7

Valtuutettu Antti Pakarinen ym. esittivät 24.1.2022 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Yksi tärkeimmistä kaupungin talouden pitkän tähtäimen vaikuttajista on asukasluku. Kaikki uudet asukkaat ovat sen takia arvokkaita. Etätyöstä on puhuttu vuosikausia, mutta koronapandemian myötä se on arkipäiväistynyt ja sitä kautta ihmisten mahdollisuudet valita asuinpaikkansa vapaammin ovat aiempaa paremmat.

Laajalla Mikkelin alueella on erilaisia asuinympäristöjä ja jopa elämäntyylejä joita se voisi tarjota muuttajille. Esimerkiksi pitäjien alueella on ollut pitkään vapaana useita tontteja, joihin on menneinä vuosina investoitu kunnallistekniikka. Näiden tonttien myynnin arvo kaupungille ei tule myyntihinnasta, vaan siitä positiivisesta sykkeestä, jota uudisrakentaminen alueelle luo.

Tämän vuoksi me allekirjoittaneet esitämme, että toteutetaan tonttien tehostettuja markkinointikampanjoita, joiden osana erityisen pitkään vapaana olleita tontteja voidaan tarjota huomattavasti alennetulla hinnalla. Aluejohtokunnat ja kaupunginosaseurat osallistetaan oman toiminta-alueensa "ykköstonttien" valintaan sekä niiden myyntivalttien esiin tuomiseen. Esimerkiksi Suomenniemen alueella on viime vuosina rakennettu sujuvan etätyön mahdollistavaa valokuituverkkoa myös rannan läheisyydellä olevien tonttien saataville. Muissa pitäjissä ja kaupunginosissa on taas omat vetovoimatekijänsä, jotka tulee kartoittaa ja liittää markkinointikampanjoihin.

Lisäksi aluejohtokunnille tulee mahdollistaa edellä kuvattujen markkinointikampanjoiden toteuttaminen esimerkiksi osana aluejohtokuntien strategisia hankkeita.

Antti Pakarinen

Kirsi Olkkonen, Kati Häkkinen, Risto Rouhiainen,
Laura Hämäläinen, Petri Pekonen, Katriina Noponen,
Jaana Strandman, Jatta Juhola, Pekka Pöyry,
Pirjo Siiskonen, Jaakko Väänänen"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään toukokuussa 2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunkikehityslautakunta, 30.08.2022, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Topiantti Äikäs

topiantti.aikas@mikkeli.fi

maankäyttöjohtaja

Tehokkaalla, oikea-aikaisella ja kohdennetulla tonttimarkkinoinnilla voidaan houkuttaa uusia asukkaita ja yrityksiä kaupunkiin. Erityisesti asuintonttien markkinointiin on kiristyvässä kaupunkien välisessä kilpailutilanteessa kiinnitettävä huomiota.

Jo ennen tämän valtuustoaloitteen jättämistä ovat Asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen, MikseiMikkelin ja kaupungin viestintäpalveluiden asiantuntijat kokoontuneet asian puolesta. Asuintonttien tehostettua markkinointia käynnistetään Annilanrannan asemakaava-alueen tullessa luovutukseen. Toiminta konkretisoituu vuoden 2022 loppupuolella, tekeillä olevan asemakaavan saadessa lainvoiman – viimeistään vuoden 2023 aikana.

Asuintonttien markkinointiin ollaan toteuttamassa verkkosivulla toimivaa ” tonttiportaalia”, jonka kautta Mikkelin kaupungin pientalotonttien markkinointia voidaan kohdentaa some- ja muiden jakelujen avulla tietyille markkinoille ja markkinaryhmiin. Määrättyjen, haja-asutusalueella olevien alueiden markkinoinnin tehostamiseksi kyseinen portaali on nopein tapa saavuttaa oikeita yleisöjä kampanjoille. Portaalin toteutus tehdään Annilanrannan tonttimarkkinointiin osoitetusta, valtuuston myöntämästä lisämäärärahasta. Portaalin toteutuksen työrukkasena toimivat Asto:n, Miksein ja Viestinnän asiantuntijat. Markkinoinnin pariin voidaan harkinnan mukaan ottaa myös yksityisten maanomistajien tontteja.

Asuntotonttien lisäksi tonttiportaaliin on syytä liittää myös liikerakentamisen ja teollisuustonttien markkinointia tukeva osio. Aluejohtokuntien asiantuntemusta hyödynnetään markkinoinnin toteutuksessa. Jatkotyön kannalta on tärkeää, että käytännön tonttimarkkinointiin varataan riittävä talousresurssi ja vastuutaho. Työ voidaan toteuttaa sujuvasti poikkihallinnollisena yhteistyönä ilman uutta henkilöresurssia.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevan vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 342

Valmistelija / lisätiedot:

Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan vastauksen valtuutettu Antti Pakarisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 93,13.06.2022
Kaupunginhallitus, § 300,15.08.2022
Kaupunkikehityslautakunta, § 107,30.08.2022
Kaupunginhallitus, § 343, 19.09.2022

§ 343

Valtuustoaloite: Saimaan ja Päijänteen välisen kanavahankkeen edistäminen

MliDno-2022-3183

Kaupunginvaltuusto, 13.06.2022, § 93

Valtuutettu Satu Taavitsainen ym. esittivät 13.6.2022 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Mikkelin kaupunki ottaa uudeksi edunvalvontatavoitteekseen kanavahankkeen, jolla yhdistettäisiin Saimaa ja Päijänne. Aikoinaan tämä hanke kulki nimellä Kymijoen-Mäntyharjun kanavahanke. Saimaan kanava Lappeenrannasta Venäjälle vei kuitenkin rahoituksessa voiton, mutta nyt Ukrainan sodan takia Saimaan kanavan käyttäminen tulee olemaan vuosia epävarmassa tilassa. Pääsemiseksi merelle on haettava vaihtoehtoinen ratkaisu. Mikkelin edun mukaista on edistää kanavayhteyttä Päijänteen ja Saimaan välillä ja saada näin turvattua teollisuuden suorat vesikuljetukset ja edistää matkailua. Kanavayhteys lisäisi valtavasti Mikkelin matkailua ja saisimme aivan uudet näkymät ja mahdollisuudet. Kanavayhteys Saimaalta Päijänteelle ja sitä kautta merelle toisi Mikkelille elinvoimaa, työpaikkoja ja verotuloja.

Mikkelissä 13.6.2022

Satu Taavitsainen (SDP)

Soile Kuitunen, Raine Lehtonen, Kati Häkkinen,
Petri Tikkanen, Tanja Hartonen, Sami Nalli,
Jani Sensio, Jatta Juhola, Hannu Tullinen,
Arto Seppälä, Paavo Barck"

Ehdotus

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 300

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään marraskuussa 2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunkikehityslautakunta, 30.08.2022, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Valtuutetut Satu Taavitsainen *et al.* ovat esittäneet valtuustoaloitteena Saimaan eli Vuoksen vesistön ja Päijänteen vesistön välisen kanavahankkeen edistämistä (Kv 13.6.2022, § 93) kaupungin edunvalvontatavoitteena. Toisen maailmansodan jälkeen Saimaan kanava oli suljettuna 28 vuotta (1940–1968). Uuden Saimaan kanavan avaamisen jälkeen kanava on ollut avoinna 54 vuotta. Nykyinen Saimaan kanava on pituudeltaan noin 42 km (20 km Suomen ja 22 km Venäjältä vuokratulla alueella) ja sen rakentaminen ajoittui vuosille 1963–68.

Aloitteen tekijöiden tarkoittama Saimaa–Päijänne kanavan syväytlän (4,2 m / 24,5 m) linjaus on merkitty Etelä-Savon maakuntakaavan yhdistelmäkarttaan. Mikkelin kaupungin puolella Kymikanavan reitti on merkitty Pelloksen osayleiskaavaan (#7051, v. 2014) merkinnällä ”Kanavan yhdystarve”, ja Kuomion alueen rantayleiskaavassa (#7069, v. 2003) kanavareitti on merkitty merkinnällä ”Pellos-Kallavesi kanavavaraus”.

Väyläviraston tuoreen arvion (vesiliikennejohtaja Jarkko Toivola, Kuopio 24.8.2022) mukaan Väylävirasto ei lähde edistämään ns. Kymikanavan alustavaa suunnittelua, maanhankintaa ja toteutusta korvaavana vaihtoehtona Saimaan kanavalle. Väylävirastosta todetaan, että Saimaan kanava on avoinna rahti- ja huvivenliikenteelle ja kanavan vuokra-alueen sopimus on voimassa vielä noin 40 vuotta.

Kansallisten väylähankkeiden suunnittelu, rahoitus ja toteutus eivät kuulu suoraan kaupungin palvelualueiden vastuulle. Mikkelin kaupungin osalta voidaan todeta, että (osa-)yleiskaavojen tasolla varatut linjaukset noudattavat Etelä-Savon maakuntakaavan linjausta. On huomattava, että maakuntakaavassa reittialueelle on määritelty jo nyt MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Mikkelin kaupungin osayleiskaavoissa kanava-alueen varausalueiden äärelle ei ole osoitettu matkailupalveluiden rakentamisalueita.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevan vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 343

Valmistelija / lisätiedot:
Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan vastauksen valtuutettu Satu Taavitsaisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 110, 29.08.2022

Kaupunginhallitus, § 344, 19.09.2022

§ 344

Valtuustoaloite yhteiskunnallisen yrittäjyyden edistämiseksi Mikkelin kaupungissa ja kaupunkikonsernissa

MliDno-2022-4762

Kaupunginvaltuusto, 29.08.2022, § 110

Valtuutettu Soile Kuitunen esitti 29.8.2022 hänen ja valtuutettu Marita Hokkasen ym. valtuustoaloitteena otsikkoasiasta seuraavaa:

Yhteiskunnalliset ongelmat ovat yhä monimutkaisempia ja edellyttävät tiivistä yhteistyötä valtion, kuntien, yritysten ja järjestöjen välillä. Ilmastonmuutos, ihmisten syrjäytyminen, terveysterojen kasvu sekä maaseudun elinvoimaisuuden turvaaminen lisäävät tarvetta sosiaalisille innovaatioille.

Yhteiskunnalliset yritykset ovat yhteisöjä, joiden toiminnan perustarkoituksena on ratkaista yhteiskunnallisia tai ympäristöongelmia. Yhteiskunnalliset yritykset tunnetaan edelleen huonosti Suomessa ja maailmalla, vaikka niiden merkitys ja vaikutukset yhteiskuntaan ovat laajoja.

Yhteiskunnalliset yritykset on perustettu yhteiskunnallista tarkoitusta varten. Yhteiskunnalliset yritykset käyttävät suurimman osan liikevoitostaan yhteiskunnallisten päämäärien toteuttamiseen. Yhteiskunnalliset yritykset voivat toimia esimerkiksi osakeyhtiöinä, järjestöinä tai osuuskuntina.

EU:ssa yhteiskunnalliset yritykset ovat osa yhteisötaloutta. Yhteisötalouden piirissä on noin 2,8 miljoonaa yritystä ja järjestöä EU:n alueella. Ne työllistävät 13,6 miljoonaa henkilöä. Tämä on noin kuusi prosenttia EU:n koko työvoimasta. Osuuden ennakoitaan kasvavan n. 10 prosenttiin vuoden 2030 mennessä. Suomessa yhteisötaloudessa on arvioitu työskentelevän tällä hetkellä noin 50 000 henkilöä.

Suomalaisista yhteiskunnallisista merkittävä osa, n. 40 prosenttia, toimii sosiaali- ja terveysalalla. Suurimpia toimialoja ovat erilaiset asumispalvelut, sosiaalihuollon avopalvelut ja lasten päivähoito. Yhteiskunnallisia yrityksiä toimii Suomessa kaikilla sektoreilla, kiertotaloudesta kulttuuri- ja media-alaan.

Yhteiskunnallista yrittäjyyttä ja sosiaalista innovaatiotoimintaa tukemaan on syntynyt myös uudenlaisia pääomasijoitusmarkkinoita, rahastoja sekä hautomotoimintaa. Suomessa yhteiskunnallisia yrityksiä, niiden kasvua ja kehittymistä tukeva yhteiskunnallisten yritysten osaamiskeskus käynnisti toimintansa loppuvuodesta 2021.

Kunnilla on mahdollisuus tukea yhteiskunnallista yrittäjyyttä ja sosiaalista innovaatiotoimintaa monin tavoin. Ne voivat huomioida yhteiskunnallisen yrittäjyyden ja sosiaaliset innovaatiot hankintamenettelyissään. Kunnat voivat myös eri tavoin edistää kunnan, yritysten ja järjestöjen välistä kumppanuutta ja yhteistoimintaa esimerkiksi erilaisissa palvelutuotantomalleissa (esimerkkinä Kotitori-malli Tampereella sekä allianssimallit rakentamisessa).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kunnat ja kaupungit voisivat myös nykyistä laajamittaisemmin toteuttaa vaikuttavuusinvestointeja. Näitä on käynnissä esim. työllisyydenhoidossa.

Kuntien kehitysyhtiöissä voidaan panostaa yhteiskunnallisen yritystoiminnan kasvuun ja kehittämiseen hankkeissa, hautomoissa, yritysten neuvontapalveluissa sekä uusyrityskeskusten toiminnassa. Kunnat ja maakunnat voivat perustaa tai hyödyntää jo perustamissaan pääomasijoitusrahastoissa yhteiskunnallisen kestävyuden ja vastuullisuuden. Maailmalta löytyy kiinnostavia toimintamalleja yhteiskunnallisen yrittäjyyden hautomo-, kiihdyttämö- ja rahastomalleista.

Olennaista on myös, että kunta huomioi yhteiskunnallisen yrittäjyyden mahdollisuudet elinvoima- ja muissa strategioissaan.

Edellä esitetyn perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että

- Mikkelin kaupunki selvittää yhteiskunnallisen yrittäjyyden tukemisen mahdollisuudet, ja hyödyntää tässä erityisesti kehitysyhtiö MikseiMikkelin asiantuntemusta ja yhteistyötä
- Mikkelin kaupunki huomioi yhteiskunnallisen yritystoiminnan hankintamenettelyissään ja strategian toimeenpanossa voimassa olevien linjausten suuntaisesti.

Mikkelissä 28.8.2022

Soile Kuitunen, SDP ja Marita Hokkanen, Kesk

Hannu Tullinen, Arto Seppälä, Veli Liikanen,
Raine Lehtonen, Paavo Barck, Jenni Tissari,
Petri Tikkanen, Satu Taavitsainen, Jatta Juhola"

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 344

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen konserni- ja elinvoimapalveluiden palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään tammikuussa 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Konserni- ja elinvoimapalveluiden palvelualue/ Aki Kauranen, Ari Liikanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 111, 29.08.2022

Kaupunginhallitus, § 345, 19.09.2022

§ 345

Valtuustoaloite: Koulunuorisotyöntekijöiden toimenkuvan vakinaistaminen ja virkasuhteiden perustaminen

MliDno-2022-4764

Kaupunginvaltuusto, 29.08.2022, § 111

Valtuutettu Anu Kokkonen ym. esittivät 29.8.2022 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Meillä allekirjoittaneilla on huoli alueemme nuorten hyvinvoinnista, tulevaisuusnäköymästä sekä heidän elämänsä voimavaroista ja haluamme olla varmistamassa heidän hyvinvointinsa vahvistamista.

Terveys- ja hyvinvointilaitoksen laatiman laajan kouluterveyskyselyn mukaan alueemme 8. ja 9.lk peruskoululaisista ainoastaan 10,3 % kokee tyytyväisyyttä elämäänsä. Ahdistuneisuus on merkittävästi lisääntynyt nuorissamme. Jopa 30,2 % perusopetuksen 8. ja 9.luokkalaisista kokee kohtalaista tai vaikeaa ahdistuneisuutta. Lisäksi 37,5 % samankäisistä tytöistä kokee terveydentilansa keskinkertaiseksi tai huonoksi. Edellä mainitut luvut ovat totta ja näkyvät kokijansa elämässä hyvinkin konkreettisella tavalla. Osalle oppilaista koulunkäynti on hankalaa, kouluun tuleminen on vaikeaa ja siellä oleminen on raskasta. Kaikkien voimavarat eivät riitä tasaiseen kouluarkeen. Koulupudokkuus on yleistynyt ja aitona mahdollisuutena on syrjäytyminen yhteiskunnasta. Ääri-ilmiöinä paniikkikohtaukset ja itsetuhoisuus koulupäivän aikana ovat yleistyneet ja merkittävästi lisääntyneet. Jokaisessa mikkeliäisessä perusopetusyksikössä pohditaan tukikeinoja ja menetelmiä koulunkäynnin varmistamiseksi, koulukiinnittymisen vahvistamiseksi sekä kouluviihtyvyyden parantamiseksi. Asia on iso ja huoli suuri.

Mikkelissä on toiminut viidellä yläkoululla koulunuorisotyöntekijä eri hankerahoituksen turvin muutaman vuoden ajan. Tulokset ovat olleet nuorten näkökulmasta erittäin vahvat ja merkitykselliset. Koulunuorisotyöntekijät ovat toimineet helposti lähestyttävänä ja turvallisina aikuiskontakteina. He ovat vahvistaneet kouluun kiinnittymistä ja tarjonneet kohtaamisia kuormittavissakin tilanteissa. Monesti he ovat olleet juuri niitä henkilöitä, joille oppilaiden vahvimmat ahdistus- ja paniikkikohtaukset sekä itsetuhoisuus on koulupäivän aikana ensimmäisenä näyttäytynyt. Toiminta pitää sisällään mm. koulun arjessa kohtaamista, välituntitoimintaa, ryhmä- ja yksilöohjausta tarpeen mukaan sekä ajankohtaisiin ilmiöihin reagoimista. Koulunuorisotyöntekijän työpanos on valtava. Meillä ei ole varaa menettää yhtään lasta tai nuorta.

"Nuorisotyöntekijällä on iso vaikutus nuoriin ja hän voi olla vähän niin sanottu "kaveri" ja voi mennä just juttelemaan asioista, jos esim. opettajalle puhuminen on vaikeaa." - Oppilas

"Se auttaa monia oppilaita paljon, että on joku kenelle voi jutella esim. välitunneilla." - Oppilas

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

"Koulunuorisotyö on merkityksellistä, tavoitteellista, koulun oppilaiden arkea tukevaa tärkeää työtä, joka pitäisi olla lakisäateistä toimintaa kaikilla yläkouluilla ja mahdollisuuksien mukaan myös alakoulun ylemmillä luokilla. Tämä on ehkäisevässä näkökulmassa loistavaa matalan kynnyksen toimintaa, joilla pystytään tukemaan monen nuoren elämää." - Opettaja

He tekevät äärettömän tärkeää työtä ja tätä työtä emme voi perusopetuksessa menettää.

Me allekirjoittaneet pyydämme mahdollistamaan koulunuorisotyön vakiinnuttamisen ammatillisena osana perusopetusta.

Mikkelissä 29.8 2022

Anu Kokkonen

Laura Hämäläinen, Marita Hokkanen, Kati Häkkinen,
Katriina Noponen, Heikki Nykänen, Kirsi Olkkonen,
Antti Pakarinen, Petri Pekonen, Pekka Pöyry,
Risto Rouhiainen, Pirjo Siiskonen, Jaakko Väänänen,
Heli Kauppinen, Jatta Juhola, Jaana Strandman,
Minna Pöntinen, Jarmo Lautamäki, Arto Seppälä,
Satu Taavitsainen, Hannu Tullinen, Paavo Barck,
Jenni Tissari, Suvi Kähkönen-Valtola, Petri Tikkanen,
Tomi Sikanen, Juha Ropponen, Raine Lehkonen,
Eero Aho, Armi Salo-Oksa, Soile Kuitunen,
Anna Reponen, Pirkko Valtola, Jussi Marttinen,
Olli Marjalaakso, Juha Vuori, Veli Liikanen,
Jukka Härkönen, Nina Jussi-Pekka, Liisa Ahonen,
Jarno Strengell"

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 345

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään tammikuussa 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue / Virpi Siekkinen, Seija Manninen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 112, 29.08.2022

Kaupunginhallitus, § 346, 19.09.2022

§ 346

Valtuustoaloite: Oikoradan edistäminen

MliDno-2022-4765

Kaupunginvaltuusto, 29.08.2022, § 112

Valtuutettu Jaana Strandman esitti 29.8.2022 hänen ja Mikkelin perussuomalaisten valtuustoryhmän ym. valtuustoaloitteena otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että Mikkelin kaupunki ryhtyy edistämään Oikorata-hankeinvestointia Lahti-Mikkeli -välille. Tämä oikoratavaraus on maakuntakaavassa. Venäjän hyökkäys Ukrainaan ja siitä johtuvat pakotteet ja vastapakotteet ovat muuttaneet matkustusta ja tavaraliikennettä Venäjän ja Suomen välillä. Itäradan suunnitelma perustui Venäjän liikenteen kehittämiseen ja radan tarpeellisuuteen.

Mikkelin näkökulmasta saavutettavuutta pääkaupunkiseudulle tulee ensisijaisesti edistää. Siihen oikorata Lahti - Mikkeli olisi ratkaisu, sillä matka-aika lyhentyisi 1,5 tuntiin. Olisimme silloin työssäkäyntialueella. Ministeri Skinnari on tukenut oikoratahanketta. Savonrata oikaistuna on erittäin hyvä Itä-Suomen elinvoiman kehittäjä muuttuneiden olosuhteiden vuoksi. Oikorata tukisi alueemme kehittymistä pitkälle tulevaisuuteen.

Mikkelissä 29.8.2022

Jaana Strandman
Mikkelin perussuomalaisten valtuustoryhmä

Raimo Heinänen, Sami Järvinen, Jani Sensio,
Tanja Hartonen, Arto Seppälä, Tomi Sikanen,
Pertti Karhunen, Sami Nalli, Paavo Barck,
Soile Kuitunen, Jukka Pöyry, Liisa Ahonen,
Juha Ropponen, Olli Miettinen, Olli Marjalaakso,
Jukka Härkönen, Anna Reponen, Jussi Marttinen,
Juha Vuori, Pirkko Valtola, Armi Salo-Oksa,
Eero Aho"

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 346

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään tammikuussa 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue / Jouni Riihelä, Topiantti Äikäs

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 20,11.01.2021
Kaupunginhallitus, § 49,18.01.2021
Kaupunginhallitus, § 76,08.02.2021
Kaupunginvaltuusto, § 25,15.02.2021
Kaupunginhallitus, § 207,31.05.2021
Kaupunginvaltuusto, § 76,07.06.2021
Kaupunginhallitus, § 335,23.08.2021
Kaupunginhallitus, § 481,22.11.2021
Kaupunginvaltuusto, § 190,13.12.2021
Kaupunginhallitus, § 347, 19.09.2022

§ 347

Mikkelin kaupungin energiaomistusjärjestelyt

MliDno-2020-952

Kaupunginhallitus, 11.01.2021, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiia Tamlander
tiia.tamlander@mikkeli.fi
vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

Kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 4.5.2020 on esitelty Inspira Oy:n laatima energiaomistusselvitys. Päätöksellään 8.6.2020 § 211 kaupunginhallitus on nimennyt energiatyöryhmän, jonka kokoonpanoa on vielä päivitetty päätöksellä KH 12.10.2020 § 313.

Inspiran laatima raportti on toiminut lähtökohtana energiaomistusjärjestelyvaihtoehtojen arvioinnille ja niiden keskinäiselle vertailulle. Energiatyöryhmän toimeksiantoa on tarkennettu kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 7.9.2020, jolloin energiatyöryhmän selvitystehtävän on todettu koostuvan kolmesta eri pääosiosta: 1) energiaratkaisun vaihtoehtoista, 2) lähtökohtatietojen hahmottamisesta ja niiden tarkentamisesta sekä 3) kaupasta saatavien varojen käyttöön annettavasta ehdotuksesta.

Syksyllä 2020 aktiivisesti työskennellyt ja useita asiantuntijatahoja kuullut energiatyöryhmä on selvittänyt eri toimintavaihtoehtoja, jotka on yksilöity ja analysoitu liitteenä olevassa työryhmän raportissa. Prosessin aikana on kuultu myös Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n johtoa.

Energiatyöryhmän johtopäätökset ja suositukset on esitetty liitteenä olevassa raportissa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy energiatyöryhmän suositusten mukaisesti omistajapoliittisena linjauksena

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Etelä-Savon Energia Oy:n 33,3-49 % vähemmistöosuuden myymisen liitteenä olevassa raportissa tarkemmin määritellyin reunaehdoin ja antaa myyntiprosessille käynnistyslupan (myyntiprosessiin liittyvät asiantuntijapalvelut kilpailutetaan ja kilpailutusasiakirjat tuodaan hankintaohjeistuksen mukaisesti kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi),
- keskusteluiden käynnistämisen kuntaomistajien kanssa Suur-Savon Sähkö Oy:n päätöksentekorakenteisiin ja yhtiöjärjestyksen mahdollisiin päivitystarpeisiin liityen, sekä
- energiatyöryhmän esityksen myynnistä saatavien varojen käytöstä.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jarno Strengell esitti Olli Miettisen, Soile Kuitusen ja Jyrki Koivikon kannattamana asian jättämäistä pöydälle ja asiaa seuraavan kerran käsitellään kaupunginhallituksessa 18.1.2021.

Lisäksi asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään siten, että asia merkitään tiedoksi ja kaupunginhallitus tekee esityksen kaupunginvaltuustolle kokouksessaan 8.2.2021.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattaat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Jarno Strengellin esitystä asian jättämisestä pöydälle äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 5 Jaa ääntä (Nina Jussi-Pekka, Pekka Pöyry, Kirsi Olkkonen, Petri Pekonen, Jukka Pöyry) ja 6 Ei ääntä (Soile Kuitunen, Olli Miettinen, Jatta Juhola, Jyrki Koivikko, Mali Soinen, Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että Jarno Strengellin esitys asian jättämisestä pöydälle on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Miettinen ja Nina Jussi-Pekka.

Merkitään, että Soile Kuitunen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa ja varajäsen Jenni Tissari poistui kokouksesta.

Merkitään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkitään, että tämän pykälän toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Pekka Pöyry.

Kaupunginhallitus, 18.01.2021, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiia Tamlander
tiia.tamlander@mikkeli.fi
vt. talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi ja kaupunginhallitus tekee esityksen kaupunginvaltuustolle kokouksessaan 8.2.2021.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esityksensä seuraavaan muotoon: kaupunginhallitus päättää valtuuttaa energiatyöryhmän selvittämään pääomasijoittajien kiinnostusta sekä käymään vielä läpi energiaomistusjärjestelyihin liittyviä tarkennettavia asioita mm. Suur-Savon Sähkön kanssa. Lisäksi energiaselvitystyöryhmä veloitetaan raportoimaan hallitusta viikoittain neuvottelujen etenemisestä sekä tuomaan esityksensä jatkotoimenpiteiksi kaupunginhallituksen kokoukseen 8.2.2021.

Lisäksi Jukka Pöyry esitti, että kaupunginhallitus päättää ettei se hyväksy energiatyöryhmän suositusten mukaisesti omistajapoliittisena linjauksena Etelä-Savon Energia Oy:n 33,3-49 % vähemmistöosuuden myymistä eikä anna myyntiprosessille käynnistyslupaa keskusteluiden käynnistämisestä Suur-Savon Sähkö Oy:n kuntaomistajien kanssa eikä energiatyöryhmän esitystä myynnistä saatavien varojen käytöstä. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen, joka on samansisältöinen kuin hänen esityksensä.

Merkitään, että Arto Seppälä ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola ja Nina Jussi-Pekka.

Merkitään, että puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiia.tamlander@mikkeli.fi

vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

Energiatyöryhmä on jatkanut työskentelyään tapaamalla potentiaalisia yhteistyökumppaneita, Suur-Savon Sähkö Oy:n johtoa sekä eräitä alan asiantuntijoita. Energiatyöryhmä ei ole kaupunginhallituksen 11.1.2021 linjaukseen perustuen enää jatkanut Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Selvitettyjä vaihtoehtoja ovat olleet osakejärjestelyt Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, osakejärjestelyt ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa, osakkaiden keskinäiset holdingyhtiöjärjestelyt sekä fuusioratkaisut.

Työryhmä pitää ensisijaisena ratkaisuna Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjä ja suosittaa, että ratkaisun jatkovalmistelu toteutetaan yhteistyössä kilpailutettavan neuvonantajan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä.

Jatkovalmistelun tuloksena syntyvä omistusjärjestelyesitys tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tavoitteeksi asetetaan esityksen käsittely kaupunginvaltuustossa toukokuun loppuun mennessä.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jyrki Koivikko esitti Olli Miettisen, Pekka Pöyryn, Nina Jussi-Pekan ja Soile Kuitusen kannattamana, että energiatyöryhmä jatkaa edelleen työskentelyään kaupunginjohtajan tukena.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Jyrki Koivikon esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Esittelijä täydensi esitystään siten, että kaupunginhallitus pidetään tietoisena energiatyöryhmän työstä. Tilaisuuksiin, missä energiatyöryhmän työtä käsitellään, kutsutaan mukaan myös kaikkien valtuustossa edustettuina olevien ryhmien edustus.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän täydennetty esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Lisäksi Jukka Pöyry esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja

- kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon,
- kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille sekä
- laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus.

Koska kukaan ei kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, se raukesi.

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Miettinen ja Nina Jussi-Pekka.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Merkittään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkittään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 18.05-18.15.

Merkittään, että tämän pykälän aikana paikalla oli myös energiatyöryhmän jäsen Markku Kakriainen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Eriävä mielipide

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

- Luonnollisessa monopoli-asemassa olevien energiayhtiöiden tai niiden osuuksien myyminen on vahingollista sekä Mikkelin kaupungin että maaseudun ihmisten tulevaisuudelle. Kaupungin tulot pienenevät ja asukkaiden energiakustannukset kasvavat.
- Mikkelin kaupungin käyttötalous on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa alijäämäinen. Lisäksi ylisuurten investointien takia niistä muodostuu vuosittain lisävelkaa kymmeniä miljoonia euroja.
- Vastustan, sekä Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyntiä tai fuusiota.
- Ennen minkään omaisuuden realisointia tulee käyttötalous saattaa tasapainoon, sekä karsia ja hajauttaa investointeja pidemmälle aikavälille. Muuten energiayhtiöiden myyntitulo on muutamassa vuodessa kuittautunut lisävelkaantumiseen ja joudutaan vähin erin myymään koko energiayhtiöomaisuus.
- Esitän, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Se tarkoittaa myös
- että kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon
- että kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille
- että laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus

Kaupunginvaltuusto, 15.02.2021, § 25

Liitteet

- 1 Liite Kv Energiatyöryhmän raportti
- 2 Liite Kv Äänestysluettelo
- 3 Liite Kv Äänestysluettelo

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy omistajapolitiisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Jatkovalmistelun tuloksena syntyvä omistusjärjestelyesitys tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tavoitteeksi asetetaan esityksen käsittely kaupunginvaltuustossa toukokuun loppuun mennessä.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Raimo Heinänen esitti valtuutettu Jussi Marttisen kannattamana, että valmistelussa pidetään mukana myös maakunnallinen yhteistyön varmistava Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n mahdollistava yhteistyö. Taseen alijäämä ei ole kiirehtimisen syy, päätöksen käsittely tulee siirtää uudelle valtuustolle.

Lisäksi valtuutettu Risto Rouhiainen esitti valtuutettujen Jaakko Väänänen ja Harri Kivisen kannattamana, että omistajapoliittisena linjauksena ensisijaisena ja tärkeimpänä tavoitteena on Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n yhteistyön tehostaminen hyödyntämällä energiayhtiöiden osaaminen sekä taloudelliset ja muut synergiset edut. Tämä voidaan saavuttaa yhtiöiden omistajien valmistelemalla yhteistyösopimuksella, joka mahdollistaisi vahvan ja menestyksekkään energiayhtiökonsernin muodostumisen Etelä-Savoon ja Mikkeliin sekä samalla vahvistaisi merkittävästi Mikkelin ja talousalueen elinvoimaa. Tämäkin niin kuin myös kaupunginhallituksen mahdollisesti esittämät muut vaihtoehdot on valmisteltava huolella ja asiaa pitäisi saada valmisteltua päätökseen ja varsinaisen päätöksen asiassa tekisi seuraava valtuusto.

Edelleen valtuutettu Jukka Pöyry esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun ja että

- kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon,
- kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille ja
- laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus.

Puheenjohtaja totesi ettei kukaan kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, joten se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä kaksi poikkeavaa kannatettua esitystä ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ensin äänestetään valtuutettujen Raimo Heinänen ja Risto Rouhaisen esityksistä. Ne jotka kannattavat Risto Rouhaisen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Raimo Heinänen esitystä äänestävät ei ja sen jälkeen voittanut esitys asetetaan kaupunginhallituksen esitystä vastaan. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 jaa ääntä, 3 ei ääntä ja 23 tyhjää ääntä. Liite 2.

Puheenjohtaja totesi, että Risto Rouhaisen esitys on voittanut ja se asetetaan kaupunginhallituksen esitystä vastaan siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Risto Rouhaisen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 jaa ääntä, 11 ei ääntä ja yksi tyhjä ääni. Liite 3.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että valtuutettu Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että äänestysluettelot liitetään pöytäkirjaan. Liitteet 2-3.

Merkitään, että valtuutettu Heikki Nykänen ilmoitti olevansa esteellinen (Etelä-Savon Energia Oy:n hallituksen puheenjohtaja) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin. Hänen tilalleen kokoukseen saapui varavaltuutettu Noora Ruuth, joka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 19.03-19.14.

Eriävä mielipide

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

- Luonnollisessa monopoliasemassa olevien energiayhtiöiden tai niiden osuuksien myyminen on vahingollista sekä Mikkelin kaupungin että maaseudun ihmisten tulevaisuudelle. Kaupungin tulot pienenevät ja asukkaiden energiakustannukset kasvavat.
- Mikkelin kaupungin käyttötalous on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa alijäämäinen. Lisäksi ylisuurten investointien takia niistä muodostuu vuosittain lisävelkaa kymmeniä miljoonia euroja.
- Vastustan, sekä Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyntiä tai fuusiota.
- Ennen minkään omaisuuden realisointia tulee käyttötalous saattaa tasapainoon, sekä karsia ja hajauttaa investointeja pidemmälle aikavälille. Muuten energiayhtiöiden myyntitulo on muutamassa vuodessa kuittautunut lisävelkaantumiseen ja joudutaan vähin erin myymään koko energiayhtiöomaisuus.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 207

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiia Tamlander
tiia.tamlander@mikkeli.fi
vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Yhteenvedo energiatyöryhmän keskusteluista

Kaupunginvaltuusto päätti 15.2.2021 § 25 omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä. Selvitettyjä vaihtoehtoja ovat olleet osakejärjestelyt Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, osakejärjestelyt ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa, osakkaiden keskinäiset holdingyhtiöjärjestelyt sekä fuusioratkaisut.

Energiatyöryhmä on jatkanut työskentelyään ja kokoontunut em. valtuuston kokouksen jälkeen 11 kertaa. Lisäksi työryhmä on osallistunut Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajien edustajien tapaamiseen, jossa käsiteltiin Suur-Savon energiasäätien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

valmistelemaa esitystä kuntaholding-mallista. Selvitystyön tueksi kilpailutettu neuvonantaja KPMG aloitti työnsä energiatyöryhmän kanssa 17.3.2021. Asiaa on lisäksi käsitelty kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 3.5.2021.

Työryhmän näkemyksen mukaan selvitystyötä on aiheellista jatkaa kuntaomistajien yhteistä holdingmallia koskevilla neuvotteluilla. Lisäksi selvitystä tulisi jatkaa muiden mahdollisten osakejärjestelyiden osalta Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, sisältäen kiinnostuksensa ilmoittaneet sijoittajat, jotka ovat jo yhtiön omistajia.

Osakejärjestelyt täysin ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa on todettu haastavaksi vaihtoehdoksi Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiöjärjestyksessä olevan lunastuslausekkeen vuoksi, ellei aiheesta päästäisi riittävään yhteisymmärrykseen muiden osakkaiden kanssa. Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n fuusioratkaisu on todettu pulmalliseksi mm. yhtiöiden toiminnan ja strategisten tavoitteiden yhteensovittamisen haasteiden vuoksi. Lisäksi toistaiseksi esillä olleissa fuusion toteutusmalleissa Mikkelin kaupungin omistusosuus ja päätösvalta olisivat todennäköisesti jääneet riittämättömiksi.

Työryhmä ehdottaa, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta, ja että uusi kaupunginhallitus nimeää syksyllä tätä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä esittää, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jukka Pöyry esitti, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi. Koska kukaan ei kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Miettinen ja Nina Jussi-Pekka.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkitään, että tämän pykälän ajan kokouksessa oli läsnä myös energiatyöryhmän jäsen Markku Kakriainen.

Eriävä mielipide

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

Kaupungin talous ei ole tasapainossa. Menoja on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa enemmän kuin tuloja. Siitä velkaantuminen ja taseen alijäämät ovat syntyneet. Talous pitää saada tasapainoon ennen mahdollisia energiaomaisuusjärjestelyjä. Jos ensin korjataan tase niin tuskin valtuustossa saadaan aikaan talouden tasapainoa. Yllä mainituilla perusteilla esitän että: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto, 07.06.2021, § 76

Liitteet

1 Liite Kv Yhteenvedo energiatyöryhmän keskusteluista

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

Päätös

Asiassa käydyn keskustelun aikana valtuutettu Jukka Pöyry esitti, että kaupunginvaltuusto merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että valtuutettu Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus, 23.08.2021, § 335

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiia.tamlander@mikkeli.fi

vt. talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päätti 15.2.2021 § 25 omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvitystä.

Päätöksellään 7.6.2021 § 76 kaupunginvaltuusto linjasi, että energiaomistusselvitystä jatketaan edelleen

1. Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen ja
2. muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

Kesäkuun päätöksen esittelytekstissä kerrotaan energiatyöryhmän esittävän, että uusi kaupunginhallitus nimeäisi syksyllä jatkoselvitystyötä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä on esittänyt, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

Viimeksi energiatyöryhmään ovat kuuluneet Soile Kuitunen, Markku Kakriainen ja Olli Miettinen. Ryhmän puheenjohtajana on toiminut kaupunginjohtaja, ja työskentelyyn ovat osallistuneet myös hallintojohtaja ja vs. talousjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää uuden energiatyöryhmän ja antaa tarvittavaksi katsomansa evästyksen sen työskentelyyn.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä työryhmään Pirjo Siiskosen, Eero Ahon, Satu Taavitsaisen, Heli Kauppisen ja Raimo Heinäsen ja samalla oikeutti työryhmän kutsumaan siihen tarvittavan virkamiesedustuksen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että työryhmän tulee tuoda esitys kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä

Merkitään, että Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 481

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiia Tamlander
tiia.tamlander@mikkeli.fi
vt. talousjohtaja

Kaupunginhallitus asetti uuden energiatyöryhmän päätöksellään 23.8.2021 § 335. Kaupunginhallitus edellytti työryhmän tuovan esityksensä kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 § 76 linjauksen mukaisesti työryhmän toimeksianto keskittyy

1. Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen selvittämiseen
2. muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen selvittämiseen.

Valtuuston kesäkuun päätöksen esittelytekstissä kerrotaan aiemman energiatyöryhmän esittäneen, että uusi kaupunginhallitus nimeäisi syksyllä jatkoselvitystyötä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä esitti, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssa riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

Energiatyöryhmä on kokoontunut asettamispäätöksen jälkeen kahdeksan kertaa. Työryhmän jäsenet ovat saaneet käyttöönsä aiemman työryhmän työskentelyn aikana kertyneet materiaalit. Työryhmä on kuullut aiempia energiatyöryhmän jäseniä Kakriaista, Kuitusta ja Miettistä sekä asiantuntijakumppani KPMG:tä. Työryhmä on selvittänyt ja käynyt keskusteluita kuntaholdingyhtiöön liittyen (vaihtoehto 1) sekä tavannut muita mahdollisia kumppaneita Suur-Savon Sähkö Oy:n osakejärjestelyjen tekemiseen (vaihtoehto 2).

Kuntaholdingmallin hyvänä puolena nähdään Suur-Savon Sähkö Oy:n omistuksen säilyminen kunnilla, vaikka hallinnointi siirtyisi yhteisesti omistettuun holdingyhtiöön. Kuntaholdingratkaisussa toteutuisi myös alijäämien kattamiseen tarvittava kirjanpidollinen myyntivoitto. Mallin suurin heikkous on se, että holdingyhtiön perustaminen ei poista Mikkelin näkökulmasta yhtiön toiminnassa ja hallinnoinnissa nykyisin näyttäytyviä haasteita, sillä yhtiön omistajaohjaus säilyisi väliin perustettavasta holdingyhtiöstä huolimatta käytännössä ennallaan. Mikkelin päätösvalta yhtiössä on jäänyt hyvin pieneksi, vaikka se on yhtiön suurin kuntaomistaja. Liiketoiminnan riskit säilyisivät edelleen kuntaomistajilla, eikä esimerkiksi hinnoittelupolitiikkaan saataisi edelleenkään vietyä Mikkelin tärkeänä pitämiä muutoksia. Haasteena on myös aikataulu; kuntaomistajien kesken ei keskustelujen perusteella vallitse yhteistä näkemystä yhtiön suunnasta, joten yhteisymmärryksen löytäminen kaikkia osapuolia tyydyttävän holdingmallin aikaansaamiseksi Mikkelin alijäämien kattamisveloitteen asettamassa aikaikkunassa olisi melko vaikeaa.

Sijoittajaholding-mallissa järjestelyn hyvänä puolena nähdään ulkopuolisen omistajan tuoma ammattimainen ote yhtiön hallitustyöskentelyyn ja riskien tasapainottuminen, johon sijoittajataholla olisi aito motivaatio sitoutua. Mikäli järjestely tehtäisiin yhtiön nykyisen omistajan kanssa, ei yhtiöjärjestyksen lunastusoikeus pätsisi osakekauppaan. Tuloutustaso olisi alijäämien kattamisen kannalta riittävä. Haasteena mallissa on joidenkin kuntaomistajien ja yhtiön itsensä kielteinen suhtautuminen ratkaisuvaihtoehtoon; osakekaupan toteutuminen edellyttää due diligence -tarkastuksen toteutusta, jonka onnistuminen vaatii yhtiön johdon myötävaikutusta. Sijoittajaholdingratkaisussa ensiarvoisen tärkeää olisi tehdä ostajan kanssa sopimus Mikkelille keskeisistä tavoitteista, kuten kotipaikan säilyttämisestä Mikkelissä, hinnoittelupolitiikasta ja yhtiön taseen tehostamisesta. Aikataulullisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

sijoittajaholdingratkaisu on toteutettavissa kuntaholdingratkaisua nopeammin, mikäli järjestely tehdään yhtiön nykyisen osakkeenomistajan kanssa.

Sekä energiatyöryhmän omissa keskusteluissa että kaupunginvaltuuston strategiavalmistelussa on noussut esiin tarve avata uudelleen myös Etelä-Savon Energian omistusjärjestelyvaihtoehtojen pohdinta. Esillä olleita vaihtoehtoja Etelä-Savon Energian suhteen ovat mm. vähemmistöosuuden myynti Suur-Savon Sähkölle eli maakunnallisen energiayhtiön tavoittelu, vähemmistöosuuden myyminen ulkoiselle sijoittajataholle sekä ESE:n kaukolämpöliiketoiminnan myynti. Näiden vaihtoehtojen tarkempi selvittäminen edellyttäisi energiatyöryhmän toimeksiannon laajentamista. Nykyinen tehtävänanto perustuu kaupunginvaltuuston kesäkuiseen linjauspäätökseen, joten asia tulee tarvittaessa saattaa kaupunginvaltuustolle uuteen käsittelyyn tehtävänannon laajentamista varten. Toimeksiannon mahdollinen laajentuminen ei tarkoittaisi aiemman tehtävänannon hylkäämistä tai päättymistä, vaan tarkoituksena on laajentaa vaihtoehtojen tutkiminen jälleen myös Etelä-Savon Energiaan. Kesällä 2021 valitulle uudelle kaupunginvaltuustolle on aiheellista avata kaikki realistiset toimintavaihtoehdot molempien energiayhtiöiden osalta, jotta valtuustolla on käytettävissään tarvittavat tiedot eri ratkaisuvaihtoehdoista energiaomaisuusjärjestelyiden varsinaisessa päätöksentekovaiheessa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiatyöryhmän aiempaa toimeksiantoa laajennetaan koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto säilyy voimassa.

Edelleen kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se ohjeistaa energiatyöryhmää vaatimaan valtuuston toimeksiannosta Suur-Savon Sähkö Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence -tarkastuksen toteuttamiseen yhtiössä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

Päätös

Keskustelun aikana Satu Taavitsainen esitti Jarno Strengellin kannattamana, että energiatyöryhmän toimeksiantoa ei laajenneta koskemaan kaupungin 100% omistamaa Etelä-Savon Energia Oy:tä.

Lisäksi esittelijä täydensi esitystään niin, että due diligence -tarkastusta ei "vaadita" vaan "pyydetään" ja se pyydetään myös Etelä-Savon Energia Oy:n osalta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Satu Taavitsaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 9 jaa ääntä (Petri Pekonen, Raimo Heinänen, Jouko Kervinen, Pekka Pöyry, Pirkko Valtola, Heli Kauppinen, Tanja Hartonen, Eero Aho ja Pirjo Siiskonen) ja 2 ei ääntä (Satu Taavitsainen ja Jarmo Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän täydentämä pohjaesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkittään, että Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Armi Salo-Oksan varajäsen Jouko Kervinen saapui kokoukseen klo 14.09 ja oli kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan.

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin tämän pykälän ajaksi Jarno Strengell.

Satu Taavitsainen ja Jarno Strengell jättivät eriävät mielipiteet.

Eriävä mielipide

Eriävä mielipide, Jarno Strengell:

Mikkelin kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätöstä energiaomistusjärjestelyjen osalta ei pidä muuttaa, jossa annettiin lupa jatkoselvittää vain Suur-Savon Sähkön osakeomistusjärjestelyjä. Suur-Savon Sähkön ja Etelä-Savon Energian energiaomistusjärjestelyistä ja selvitetystä asioista 2020 - 2021 on pidetty infotilaisuus uudelle kaupunginvaltuustolle syksyllä 2021, lisäksi selvitettyt asiat ovat isolta osaltaan julkisia, joten uusi valtuusto 2021 - 2025 on selvillä tämän hetkisestä energiaomistusjärjestelyjen tilanteesta, eikä energiaomistusjärjestelyjen selvityksen laajentamiselle tai kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätöksen muuttamiselle ole tarvetta.

Eriävä mielipide, Satu Taavitsainen

En kannata ESE:n eli kaupungin 100 prosenttisesti omistaman Etelä-Savon Energia Oy:n ja sen sähkö- ja kaukolämpöverkkojen myymistä. Vaikka kaupungin kassaan voisi hetkellisesti tulla miljoonia, niin pidemmällä aikavälillä asukkaidemme ja yritysten lompakko ohenis, kun hinnat nousisivat.

ESE:n kaukolämmön ja sähkön siirtohinnat ovat kilpailukykyiset ja aukkaillemme ja yrityksille kohtuuhintaiset. Mikkeliiläiset hyötyvät ESE:n hinnoista miljoonia euroja vuodessa. Tämä tuo ostovoimaa alueellemme. ESE on tulouttanut osinkoja Mikkelille useita miljoonia euroja jokavuotisen tuloutuksen muodossa.

Mielestäni Mikkelin kaupungin tulee kaikessa kaavoituksessaan, tonttien luovutuksissa yksityisille ja yrityksille edistää nimenomaan ESE-verkon alueelle lisärakentamista. ESE:n kohtuuhintainen sähkönsiirto ja kaukolämpö edistävät mikkeliiläisten yritysten, yhteisöjen ja yksityisten ihmisten elinvoimaa ja ostovoimaa.

Olen jo aiemmin äänestänyt ESE:n myymistä vastaan 10 vuotta sitten. Estin myymisen esitykselläni. Tuolloin voitimme kahdella äänellä ja ESE pysyi kaupungin omistuksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.12.2021, § 190

Liitteet

1 Liite Kv Äänestysluettelo

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiatyöryhmän aiempaa toimeksiantoa laajennetaan koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto säilyy voimassa.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se ohjeistaa energiatyöryhmää pyytämään valtuuston toimeksiannosta Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence - tarkastuksen toteuttamiseen yhtiöissä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Satu Taavitsainen esitti valtuutettujen Jarno Strengellin, Raine Lehkosen, Liisa Ahosen, Marita Hokkasen ja Jukka Pöyryn kannattamana, että energiatyöryhmän toimeksiantoa ei laajenneta koskemaan kaupungin 100% omistamaa Etelä-Savon Energia Oy:tä.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Satu Taavitsaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 38 jaa ääntä ja 13 ei ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että valtuutetut Satu Taavitsainen, Marita Hokkanen, Jenni Tissari, Jukka Pöyry, Raine Lehkonen, Soile Kuitunen, Hannu Tullinen, Petri Tikkanen, Liisa Ahonen, Paavo Barck, Jaana Vartiainen ja Jarno Strengell jättivät asiaan eriävän mielipiteen.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 1.

Merkitään, että vs. taloussuunnittelupäällikkö Janne Skott poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 347

Valmistelija / lisätiedot:
Tiia Tamlander
tiia.tamlander@mikkeli.fi
vt. talousjohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh 19.9.2022 Energiatyöryhmän yhteenvetoraportti
 - 2 Liite Kh 19.9.2022 KPMG koontiraportti kesäkuu 2022
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24.1 kohta 17 ja 20

Kaupunginhallitus asetti nykyisen energiatyöryhmän päätöksellään 23.8.2021 § 335. Kaupunginhallitus edellytti työryhmän tuovan esityksensä kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä. Energiatyöryhmään nimettiin Pirjo Siiskonen, Satu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Taavitsainen, Raimo Heinänen, Heli Kauppinen ja Eero Aho. Viranhaltijoista ryhmän työskentelyyn ovat osallistuneet ryhmän puheenjohtajana toiminut kaupunginjohtaja Timo Halonen, vt. talousjohtaja Tiia Tamlander sekä toukokuuhun 2022 asti hallintojohtaja Ari Liikanen.

Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 § 76 linjauksen mukaisesti työryhmän toimeksianto keskittyi

- Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen selvittämiseen
- muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen selvittämiseen.

Päätöksellään 13.12.2021 § 190 kaupunginvaltuusto laajensi energiatyöryhmän toimeksiantoa koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto pidettiin voimassa. Valtuusto ohjeisti lisäksi energiatyöryhmää pyytämään Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence -tarkastuksen toteuttamiseen yhtiöissä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

Energiatyöryhmä on työskennellessään tarkastellut neljää päätarkaisuvaltoehto:

1. Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyminen
2. Mikkelin Vesiliikelaitoksen yhtiöittäminen ja myyminen Etelä-Savon Energia Oy:lle
3. Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyminen sijoittajalle
4. Holding-yhtiön perustaminen Suur-Savon Sähkö Oy:n kuntaomistajien kanssa

Energiaomaisuusjärjestelylle on määritelty vähintään neljä ylätasoa tavoitetta, jotka eivät ole toisiaan poissulkevia.

1. Kumulatiivisen alijäämän kattaminen
2. Kassavaikutus, järjestelyn vaikutukset kaupungin tuloihin ja velkaantumiseen
3. Omistajuuden ja yhtiöiden ohjauksen kehittäminen
4. Kuntalaisten/asiakkaiden näkökulman huomioiminen

| | Alijäämän kattaminen | Kassavaikutus | Omistajuuden, ohjauksen kehittäminen | Kuntalaisten/asiakkaiden näkökulma |
|---------------------------------------|----------------------|---------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| ESE:n vähemmistöosuuden myyminen | ++ | ++ | +/- | +/- |
| Vesilaitos ESE:n tytäryhtiöksi | + | + | +/- - - | - |
| SSS osakkeiden myynti sijoittajalle * | + | + | +/- | +/- |
| Kuntaholding -yhtiö ** | + | - | ? | - |

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

* *Nykyisen yhtiöjärjestyksen mukaan ostajana voi olla vain yhtiön nykyinen osakas.*

** *Edellyttää laajan yhteisymmärryksen saavuttamista muiden osakkaiden kanssa yhtiöjärjestyksen muuttamisesta.*

Jokaisesta vaihtoehdosta on esitetty tarkemmat tekstimuotoiset analyysit liitteenä olevassa energiatyöryhmän yhteenvetoreportissa.

Työskentelyn aikana muodostettuna ja saatuihin selvityksiin perustuvana kokonaisharkintana energiatyöryhmä on 7.9.2022 kokouksessaan päättänyt pitämään Mikkelin kaupungin edun kannalta parhaana vaihtoehtona Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä. Huolellisesti valmisteltavalla myyntiprosessilla on tavoiteltava strategista omistajakumppania, joka tuo yhtiön johtamiseen aitoa lisäarvoa.

Osakekaupan merkittävän taloudellisen ja strategisen vaikutuksen vuoksi energiatyöryhmä suosittelee toteuttamaan vähemmistöosuuden myyntiprosessin toimialan ja yrityskaupat syvästi tuntevan asiantuntijakumppanin tukemana. Kaupunginhallitus määrittelee yhteistyössä asiantuntijakumppanin kanssa Mikkelin kaupungin näkökulmasta tarkoituksenmukaisimmat ehdot (sisältäen osakassopimuksen keskeisen sisällön), mahdolliset kauppaprosessin rajoitukset sekä tarkan myytävien osakkeiden määrän. Myynnin valmistelun aikana on syytä seurata aktiivisesti energiamarkkinan tilannetta. Mikäli sähkömarkkinan tilanne kehittyisi sellaiseksi, että osakekaupan valmistelun edistäminen ei olisi asiantuntijanäkemyksen mukaan kaupungin edun mukaista, on työ tarpeen tullen voitava keskeyttää.

Työryhmä näkee tarpeellisena jatkaa keskustelua Suur-Savon Sähkö Oy:n muiden omistajakuntien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämisestä yhtiön tulevaisuuden kilpailukyvyä varmistamiseksi ja kohtuullisen taksatason saavuttamiseksi.

Energiatyöryhmän esitys ei ollut yksimielinen, vaan työryhmän jäsen Satu Taavitsainen jätti seuraavan eriävän mielipiteen työryhmän linjaukseen.

Eriävä mielipide energiatyöryhmän kokouksessa 7.9.2022

Jätän eriävän mielipiteeni energiatyöryhmän enemmistön päätökseen myydä kaupungin 100% omistaman Etelä-Savon Energia Oy:n (ESE) osakkeita. Mielestäni ESE on pidettävä itsenäisenä yhtiönä ja kokonaan Mikkelin kaupungin omistuksessa. En siis kannata ESE:n osakkeiden myymistä millekään taholle. ESE:n sähkö- ja kaukolämpöverkot on pidettävä 100 prosenttisesti kaupungin omissa käsissä. Se on kaupungin asukkaiden ja yritysten taloudellinen etu.

Talousviisautta on se, ettei julkista monopolia myydä pikavoittojen toivossa.

Eryyisesti tällaisessa epävakaaassa maailmantilanteessa on energiayhtiön kokonaan omistamisesta Mikkelin kaupungille ja sen asukkaille ja yrityksille hyötyä myös turvallisuuden, huoltovarmuuden ja omavaraisuuden näkökulmasta. Mikkelin on oltava mahdollisimman energiaomavarainen ja pidettävä verkot, putkistot ja kattilat kokonaan kaupungin omistuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Sähkönsiirto ja kaukolämpö ovat mikkeliläisille välttämättömyyshyödykkeitä. ESE:n toiminnan rungon muodostaa mikkeliläisille kohtuuhintaisen kaukolämmön tuotanto ja sähkönsiirto, joilla edistetään asukkaidemme ja yritystemme ostovoimaa. Näin tulee olla jatkossakin.

*Mikkelissä 7.9.2022
Satu Taavitsainen (sd.)
Energiatyöryhmän jäsen
Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja*

Kaupunginjohtajan päätösesitys perustuu energiatyöryhmän esitykseen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen valmistelemaan Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä. Myyntiprosessissa on tavoiteltava strategista omistajakumppania, joka tuo aitoa lisäarvoa yhtiön johtamiseen. Kauppa tuodaan aikanaan valtuuston hyväksyttäväksi.
2. Kaupunginvaltuusto ohjeistaa kaupunginjohtajaa jatkamaan keskusteluita muiden Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotuksensa seuraavaan muotoon:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. kaupunginjohtaja selvittää Etelä-Savon Energia Oy:n kanssa kaikkia yhtiön omistuksiin ja tuloutukseen liittyviä vaihtoehtoja, joilla voidaan päästä kaupungin energiaomaisuusjärjestelyille asetettuihin tavoitteisiin (kumulatiivisen alijäämän kattaminen ja riittävä kassavaikutus).
Selvitys on käytettävissä kaupunginvaltuustolla ennen 26.9.2022 pidettävän valtuustokokouksen esityslistan lähettämistä.
2. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen käynnistämään Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynnin valmistelun, mikäli Etelä-Savon Energia Oy:n kanssa tehtävillä em. ratkaisuilla ei päästä em.tavoitteisiin. Myyntiprosessissa tavoitellaan strategista kumppanuutta. Kauppa tuodaan aikanaan kaupunginvaltuuston vahvistettavaksi.
3. kaupunginvaltuusto ohjeistaa kaupunginjohtajaa jatkamaan keskusteluita muiden Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämiseksi.

Lisäksi asiasta käydyn keskustelun aikana Tanja Hartonen esitti Satu Taavitsaisen kannattamana esityksen muuttamista seuraavaan muotoon:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

1. On selvitettävä mahdollisuus ottaa huomioon mahdollinen Etelä-Savon Energia Oy:n tuloutus kaupungille, jolla voidaan kattaa alijäämä. Tästä on valmisteltava pätevä sopimus ja ottaa tarjottu apu vastaan. Tämä selvitetään ensisijaisesti.
2. Esitän myös, että Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä ei oteta tarkasteluun, vaan se pidetään 100 % kaupungin omistuksessa.
3. Eikä jatketa Suur-Savon Sähkö oy:n omistajakeskusteluita ennenkuin Etelä-Savon Energia Oy:n tuloutus alijäämään on selvitetty.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua päätösehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Tanja Hartosen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 8 jaa ääntä (Jouko Kervinen, Raimo Heinänen, Petri Pekonen, Eero Aho, Pirjo Siiskonen, Pirkko Valtola, Pekka Pöyry, Heli Kauppinen) ja 3 ei ääntä (Tanja Hartonen, Satu Taavitsainen, Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu päätösehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Tanja Hartonen ja Satu Taavitsainen jättivät asiasta eriävät mielipiteet.

Merkitään, että Armi Salo-Oksa (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäsen) ja hallintojohtaja Ari Liikanen (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallituksen jäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta. Ilmoitukset hyväksyttiin. Armi Salo-Oksan tilalle kokoukseen saapui varajäsen Jouko Kervinen.

Merkitään, että kokouksen sihteerinä toimi tämän pykälän ajan kaupunginlakimies Tarja Poikolainen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Eriävä mielipide

Tanja Hartosen eriävä mielipide on samansisältöinen kuin hänen muutosesityksensä.

Satu Taavitsaisen eriävä mielipide:

Jätän eriävän mielipiteeni kaupunginhallituksen 19.9.2022 päätökseen (§ 347 Mikkelin kaupungin energiaomistusjärjestelyt), joka vie eteenpäin Etelä-Savon Energia Oy:n (ESE) vähemmistöosuuden myymistä. Mielestäni ESE on pidettävä itsenäisenä yhtiönä ja kokonaan Mikkelin kaupungin omistuksessa. En siis kannata ESE:n osakkeiden myymistä millekään taholle. ESE:n sähkö- ja kaukolämpöverkot on pidettävä 100 prosenttisesti kaupungin omissa käsissä. Se on kaupungin asukkaiden ja yritysten taloudellinen etu. Talousviisautta on se, ettei julkista monopolia myydä pikavoittojen toivossa. Erityisesti tällaisessa epävakaaassa maailmantilanteessa on energiayhtiön kokonaan omistamisesta Mikkelin kaupungille ja sen asukkaille ja yrityksille hyötyä myös turvallisuuden, huoltovarmuuden ja omavaraisuuden näkökulmasta. Mikkelin on oltava mahdollisimman energiaomavarainen ja pidettävä verkot, putkistot ja kattilat kokonaan kaupungin omistuksessa. Sähkönsiirto ja kaukolämpö ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

mikkeliläisille välttämättömyyshyödykkeitä. ESE:n toiminnan rungon muodostaa mikkeliläisille kohtuuhintaisen kaukolämmön tuotanto ja sähkönsiirto, joilla edistetään asukkaidemme ja yritystemme ostovoimaa. Näin tulee olla jatkossakin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§334

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Sen lisäksi, mitä kuntalain (410/2015) 137 §:ssä säädetään valitusoikeudesta, on kaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 191 §:n nojalla myös:

- alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella sen toimialaan kuuluvissa asioissa,
- maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia, sekä
- rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Kunnan jäsenen, kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan, asianosaisten ja muiden tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisella on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

päätymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimuksen perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10, 50100 Mikkeli

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§321, §322, §323, §324, §325, §326, §328, §329, §330, §331, §332, §335, §337, §338,
§339, §341, §342, §343, §344, §345, §346, §347

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015)
136 §:n perusteella hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§340

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (*hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

1 OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusaajan päättymistä.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua. Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan *vastaanottajan* saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Mikkelin kaupunki /Kaupunginhallitus.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10, 50100 Mikkeli
Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Faksinumero: 015 36 6583
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattona sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla:

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu,
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi,
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian käsittelemiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10
Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Faksinumero: 015 36 6583
Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihe)
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattona

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

2 VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusoikeus

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että asianosainen on saanut hankintapäätöksen tiedoksi ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Hankinta- ja valitusajan vireille tulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiannosta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan *vastaanottajan* saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Osoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Puhelinnumero: 029 56 43300
Markkinaoikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimuksen perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinatuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on toimitettava osoitteeseen:

Mikkelin kaupunki/Kaupunginhallitus
Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8–10, 50100 Mikkeli
Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8–10), 50101 Mikkeli
Faksinumero: 015 36 6583
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8–10
Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8–10), 50101 Mikkeli
Faksinumero: 015 36 6583
Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§327, §333, §336

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mikkelin kaupunki/Kaupunginhallitus.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10, 50100

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10, 50100 Mikkeli

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.